



ID de Propiedad. 18971

Villas - Nueva Andalucia



€ 4.995.000

Villa - ¡Exquisita Arquitectura Moderna y Estilo Mediterráneo formando un Excelente Punto focal para la Vida Familiar!

 6  6 + 1 Wc  786 m²  1268 m²

Construida en 2018 con mucha atención al detalle, los mejores materiales y las más altas especificaciones técnicas, esta villa de lujo única se encuentra en una codiciada zona residencial privada y segura en el Valle del Golf de Nueva Andalucía. Decorada profesionalmente con un estilo moderno relajado, el prestigioso salón constituye un excelente punto focal para la vida familiar, complementada con una chimenea moderna y un salón acogedor. Esta villa de lujo orientada al sur se distribuye en tres niveles conectados por un ascensor y ofrece interiores amplios y luminosos, que incluyen una cocina de última generación, 6 dormitorios con sus respectivos baños, amplias terrazas y un impresionante sótano con gimnasio, sala de cine y de entretenimiento. Otro espléndido punto a destacar es la zona exclusiva de la piscina con piscina tipo "Infinity" y jacuzzi para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. Esta propiedad no deja absolutamente nada que desear.

Área:	Marbella
Terraza:	+ 343 m ²
Piscina:	Tipo Infinity
Aire Acondicionado:	Sí
Calefacción:	Suelo radiante
Cocina:	Totalmente equipada
Garaje:	Garaje múltiple, parking exterior para al jardín, a las montañas, a la piscina,
Vistas:	
Orientación:	al Sur
Año de Construcción:	2018
I.B.I. / Comunidad:	Información actual a petición

Características

Suelos de piedra natural, doble acristalamiento, alarma, chimenea, vestidor, armarios empotrados, trastero, lavadero, sauna, gimnasio, sala de ocio, riego automático, azotea, zona de barbacoa, decoración de piedra única de Portugal, urbanización cerrada, servicio de seguridad las 24h, conserjería, campos de golf y servicios cercanos, cerca del centro, a pocos minutos en coche de Puerto Banús

