

ID de Propiedad. 18822

Parcelas, Oficinas, Hoteles, Otros - Elviria

€ 890.000

Parcela – ¡Amplia parcela de construcción para diseñar 2 - 3 mansiones en un entorno natural a poca distancia del centro!

0 0 0 m<sup>2</sup> 3516,40 m<sup>2</sup>

Este innovador complejo residencial está ubicado en un tranquilo entorno de playa ofreciendo absoluta privacidad y un entorno verde a solo 200 metros de la playa, cerca del centro de la urbanización y convenientemente ubicado para conexiones de transporte. Distribuida en 2 plantas, esta casa adosada de última generación con interiores de diseño exclusivamente moderno consta de un luminoso salón de grandes dimensiones con acceso directo al jardín privado, 3-4 dormitorios y 2-3 baños. Ampliando los límites de la vida de lujo, las áreas comunes se destacan por una amplia piscina y jardines paisajísticos, espacio coworking y un gimnasio. ¡Una magnífica vivienda para compradores exigentes con gusto por la vida de lujo! - ¡Últimas dos unidades disponibles por € 702.000 y € 770000!

<b>Área:</b>	Marbella Este
<b>Terraza:</b>	+ 30,40 - 84,15 m <sup>2</sup>
<b>Piscina:</b>	Comunitaria
<b>Aire Acondicionado:</b>	Sí
<b>Calefacción:</b>	Suelo radiante
<b>Cocina:</b>	Totalmente equipada
<b>Garaje:</b>	2 plazas de aparcamiento al jardín
<b>Vistas:</b>	al Sur
<b>Orientación:</b>	al Sur
<b>Año de Construcción:</b>	finalización aprox. 2025
<b>I.B.I. / Comunidad:</b>	Información actual a petición

#### Características

Gres porcelánico, doble acristalamiento, armarios empotrados, cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, terraza cubierta, sistema LED para mejorar el consumo de energía, gimnasio comunitario y zona de coworking, complejo cerrado, a poca distancia de las mejores playas al este de Marbella, a 2 minutos en coche del centro de la urbanización con todos los servicios, a 10 minutos en coche de Marbella ciudad

