



ID de Propiedad. 18226

Vendidos o Alquilados - Benahavís



€ 1.250.000

Villa - ¡Modernidad con una generosidad brillante y un concepto maestro de espacio en privacidad alta!

 4  2 + 1 wc  309 m<sup>2</sup>  1007 m<sup>2</sup>

Justo en las afueras del oeste de Marbella, esta residencia de buen gusto en un estilo moderno combina serenidad idílica con un estilo urbano. Está ubicado en una zona tranquila en una preciosa parcela soleada ofreciendo privacidad absoluta, un brillante diseño abierto y generoso y un concepto interior magistral. El salón, el comedor y la cocina constituyen la pieza central de la planta baja, separados perfectamente por una chimenea. El semisótano se podría convertir en un apartamento independiente de invitados. Una increíble zona al aire libre estilo beach club no puede obstaculizar de cualquier manera, prometiendo sol durante todo el día, así como una vista fantástica sobre el Mediterráneo. Reducido de € 1.395.000

**Área:** Oeste de Marbella  
**Terraza:** 95 m<sup>2</sup>  
**Piscina:** si  
**Aire Acondicionado:** en dormitorios  
**Calefacción:** calefacción central totalmente equipada (Miele, Bosch,  
**Cocina:**  
**Garaje:** carport: 2 coches  
**Vistas:** Vistas panorámicas al mar  
**Orientación:** Al sur  
**Año de Construcción:** 2006  
**I.B.I. / Comunidad:** Información actual a petición

**Características**

Suelos de mármol y madera, doble acristalamiento, sistema de alarma, chimenea, TV vía satélite, vestidor, sala entretenimiento / sala de Tv, oficina, semisótano / unidad de invitados, lavadero, energía solar, riego automático, comunidad cerrada

