

Immobilien-ID. 181095

Penthäuser - Mijas-Costa

Preis auf Anfrage

Apartments / Penthäuser - Mediterranes Wohnambiente mit innovativem Stil & endlosem Panoramablick - Preise ab € 395.000!

2 - 3

2

86,49 - 116,03 m²

gemeinschaftlich m²

Diese Luxusvilla befindet sich in einer streng limitierten, privaten Wohnanlage und setzt neue Maßstäbe für exklusiven mediterranen Lifestyle. Entworfen nach höchsten Standards, bietet sie beeindruckende Panoramaküstenblicke und die majestätische La-Concha-Bergkulisse, eine außergewöhnliche Verbindung von moderner Architektur und Natur. Mit einem offenen Raumkonzept verbindet die Villa Innen- und Außenbereiche auf elegante Weise. Im Zentrum steht ein großzügiger Wohnbereich mit High-End-Küche und eleganter Lounge, alles nahtlos verbunden mit der sonnigen Südterrasse, dem Salzwasser-Infinitypool und einem üppig Garten. Die luxuriöse Master-Suite bietet eine Ankleide und ein spa-inspiriertes Bad. Weitere Highlights sind ein Fitnessraum, ein Weinkeller, ein Billardzimmer sowie eine Outdoor-Küche, alles eingebettet in tropischer Resort-Atmosphäre. Intelligente Hausautomation sorgt für maximalen Komfort. Eine außergewöhnliche Immobilie für alle, die modernen Luxus und eine Top-Lage suchen.

Gebiet:	Westlich von Marbella
Terrasse:	+ 307 m ²
Pool:	Salzwasser-Pool
Klimaanlage:	Ja
Heizung:	Fussbodenheizung
Küche:	Komplett ausgestattet
Garage:	Für mehrere Autos
Aussicht:	Panorama-Meerblick, Auf Berge
Ausrichtung:	Südlage
Baujahr:	2024
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

eleganter Natursteinboden, Kompatibilität mit Apple HomeKit und Lutron, großzügiger Hauswirtschaftsraum, geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, weitläufige Grünflächen einschließlich Bereichen, die als UNESCO-Biosphärenreservat ausgewiesen sind, privates Fitnessstudio, Weinkeller, Billardtisch, TV-Lounge, Außenküche, nahe renommierter Golfplätze gelegen, nur 10 Autominuten von Stränden und internationalen Schulen entfernt sowie 10 Minuten vom Stadtzentrum von Puerto Banú

