



ID de Propiedad. 1851

Vendidos o Alquilados - Benahavís



€ 3.900.000

Villa - ¡Una Simbiosis de tesoro y espaciosidad luminosa dentro de un magnífico entorno natural!

 7  7 + 2 wc (Grohe)  998,13 m<sup>2</sup>  5537,21 m<sup>2</sup>

Esta Mansión lujosa con vistas magníficas al mar y al campo de golf, terminado con calidades superiores, está ubicada cerca del privilegiado casa club de "Marbella Club Resort". Construida en un estilo Mediterráneo, la villa excepcional se integra perfectamente con el magnífico entorno natural de la zona. Equipado con materiales nobles como madera "Iroko", piedras naturales y mármol, ofreciendo suites amplias, elegantes y con hermosas detalles, como el techo de doble altura en la sala de entrada. Además, el nivel del sótano contiene una bodega y una sala de entretenimiento. Debido a su orientación al sur permitiendo la luz natural por las ventanas de altura completa, toda la villa se siente fresca y luminosa. ¡La exclusividad de la zona, el buen gusto decorativo y el tamaño de la parcela transforman esta villa en una verdadera perla en el mercado - Drásticamente reducido!

<b>Área:</b>	Oeste de Marbella
<b>Terraza:</b>	103,93 m <sup>2</sup>
<b>Piscina:</b>	si
<b>Aire Acondicionado:</b>	si
<b>Calefacción:</b>	suelo radiante
<b>Cocina:</b>	si
<b>Garaje:</b>	3 coches
<b>Vistas:</b>	Vistas panorámicas al mar
<b>Orientación:</b>	Al sur
<b>Año de Construcción:</b>	2009
<b>I.B.I. / Comunidad:</b>	Información actual a petición

#### Características

Suelos de mármol, doble acristalamiento, sistema de alarma preinstalado, chimenea, sala de juegos, trastero, jacuzzi, ducha de la piscina, bodega, cerca de la casa club y campo de golf, 20 minutos en coche a la ciudad de Marbella o Puerto Banús

