

ID de Propiedad. 18259

Vendidos o Alquilados - Elviria

€ 690.000

Villa - ¡Vivir de cuentos en la más bella región de la costa este de Marbella con impresionante privacidad!

3 + oficina en habitación torre

3 + 1 wc

227,26 m<sup>2</sup>

1060 m<sup>2</sup>

Esta casa adosada está situada en una comunidad tranquila y pacífica, a pocos minutos en coche a Puerto Banús. Como la anterior casa piloto de la comunidad, la norma de construcción de esta propiedad es muy alta. El sol de la tarde se puede disfrutar desde el solárium, mientras que la chimenea proporciona un calor acogedor en los días más fríos. La casa consta del salón de plan abierto en la planta principal y los dormitorios en la primera planta, mientras que el completamente desarrollado sótano ofrece un dormitorio adicional con su baño y un garaje espacioso. ¡Su estado general impecable convierte esta propiedad s una verdadera rareza en el mercado actual!

**Área:** Marbella  
**Terraza:** 0 m<sup>2</sup>  
**Piscina:** piscina comunitaria  
**Aire Acondicionado:** si  
**Calefacción:** si  
**Cocina:** completamente equipada  
**Garaje:** 1 coche  
**Vistas:** Al jardín  
**Orientación:** Al oeste  
**Año de Construcción:** 2002  
**I.B.I. / Comunidad:** Información actual a petición

**Características**

Suelos de mármol, sistema de alarma, chimenea, TV vía satélite, trastero, zona de barbacoa, sótano completamente desarrollado, solárium, unidad más grande dentro de la comunidad, complejo cerrado, cerca de Puerto Banús

