



ID de Propiedad. 18517

Vendidos o Alquilados - Río Real



€ 499.000

Apartamento - ¡Confort de lujo con interiores finos rodeados por un hermoso campo de golf y cercanía a la costa!

 2  2 + 1 wc  110 m<sup>2</sup>  comunitario m<sup>2</sup>

Este ático dúplex gracioso disfruta de una ubicación tranquila en armonía con la naturaleza en una zona privilegiada para el jugador de golf y 10 minutos en coche de Puerto Banús y Marbella. Se destaca por su concepto general de amplitud y comodidad, mientras que varias suites en dos niveles y amplias terrazas crean esta casa particularmente bien adaptados para combinar vivir y vacaciones bajo un mismo techo. En todos los aspectos la propiedad es en muy buen estado y deja prácticamente nada que desear. Un punto a destacar es el salón y comedor de plan abierto con las ventanas y puertas grandes que se abren a la terraza amplia ofreciendo fantásticas vistas al mar, al campo de golf y a las montañas. ¡Comodidades tales como calefacción por suelo radiante en los baños, dos trasteros y un hermoso jardín comunitario con piscina hablan por sí mismos! > VENDIDO!

Área:	Oeste de Marbella
Terraza:	+ 121 m <sup>2</sup>
Piscina:	piscina comunitaria
Aire Acondicionado:	si
Calefacción:	si
Cocina:	totalmente equipada (Bosch)
Garaje:	1 coche
Vistas:	Vistas panorámicas al mar, al campo
Orientación:	Al sur
Año de Construcción:	2000
I.B.I. / Comunidad:	Información actual a petición

#### Características

Suelos de mármol, alarma preinst., suelo radiante en los baños, TV vía satélite, barbacoa en terraza de 2<sup>da</sup> planta, 2 trasteros, urbanización cerrada, cámaras de seguridad, en primera línea de golf, 10 min. en coche a Puerto Banús & Marbella

