



Immobilien-ID. 18411

Verkauft oder Vermietet - Golden Mile



€ 1.695.000

Penthaus - Perfektion durch tadellosem Stil & angenehmes Wohnambiente in bester strandnaher Lage!

 3  3  190 m<sup>2</sup>  gemeinschaftlich m<sup>2</sup>

Dieses luxuriöse Penthouse liegt in einer der exklusivsten strandnahen Lagen innerhalb Marbella, in einem begehrten Komplex neben einem renommierten 5-Sterne-Hotel. Das Interieur erstreckt sich über zwei Ebenen, zeichnet sich durch seinen durchdachten Grundriss, ausgewählten Materialien und Abundanz von natürlichem Sonnenlicht aus und trägt dadurch für ein angenehmes Wohnambiente bei. Auf der Hauptetage befinden sich die offene Küche und der grosszügige Wohnbereich mit offenem Kamin, der sich auf die sonnige Terasse hin öffnet, während die obere Etage das Hauptschlafzimmer und ein Entertainmentraum bietet, beide mit Zugang zur Dachterasse. Wunderschön gepflegte Gärten mit fantastischem Pool und Sicherheitsdienst runden dieses Angebot ab. Eine einzigartige Möglichkeit, um eine atemberaubende Immobilie in dieser prestigeträchtigen Anlage zu besitzen! > VERKAUFT!

<b>Gebiet:</b>	Marbella
<b>Terrasse:</b>	+ 64 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftspool
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	Fussbodenheizung
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet (Siemens, Neff)
<b>Garage:</b>	1 Auto
<b>Aussicht:</b>	Auf Garten
<b>Ausrichtung:</b>	Südwestlage
<b>Baujahr:</b>	2006 renoviert
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Fliesenböden, Alarm, Doppelverglasung, 2 Kamine, Abstellraum, Entertainmentraum, Sat TV, Grillbereich, Lift, 24 h Security, nahe 5-Sterne-Hotel & Tennis Club, Restaurants & Strand fussläufig erreichbar, 3 Fahrmin. ins Zentrum o. Puerto Banus

