



ID de Propiedad. 18411

Vendidos o Alquilados - Golden Mile



€ 1.695.000

Ático - ¡La perfección de estilo impecable & ambiente agradable en ubicación privilegiada cerca de la playa!

 3  3  190 m<sup>2</sup>  comunitario m<sup>2</sup>

Diese aussergewöhnliche Immobilie besticht durch die Kombination von parkähnlichen Grundstück mit wertvoller Vegetation sowie der Mansion selbst, welche sich herrlich mit ihrer paradiesischen Umgebung vereint. Erbaut im Jahr 2002, erstrahlt diese Villa in fehlerfreier Perfektion verbunden mit luxuriösen Standards. Die hellen und grosszügigen Räumlichkeiten bieten endlose Möglichkeiten für die Realisierung individueller Visionen; die raumhohe Fenster ermöglichen einen wunderschönen Blick über den Garten bis zum Mittelmeer. Ein offener Kamin in dem grosszügigen Wohnbereich vermittelt das Gefühl von heimeliger Wärme, während eine beeindruckende Treppe in der Eingangshalle den Weg auf die obere Ebene führt. Ein Büro, ein komplett ausgestattetes Gästearpartment, ein Weinkeller, geschmackvolle Bäder und die exklusive Ausstattung evozieren zusätzlich eine Atmosphäre mit Eleganz und Wärme gefüllt! > VERKAUFT!

**Gebiet:** Westlich von Marbella  
**Terrasse:** 223 m<sup>2</sup>  
**Pool:** beheizter Pool  
**Klimaanlage:** ja  
**Heizung:** Fussbodenheizung  
**Küche:** voll ausgestattet (Siemens)  
**Garage:** 2 Autos  
**Aussicht:** Auf die Berge & Meerblick  
**Ausrichtung:** Südlage  
**Baujahr:** 2002  
**Grundsteuer &** Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**  
 Marmorböden, Alarm, Rolläden, offener Kamin, Abstellraum, Haushaltsraum, Lift, Gästearpt., Büro, Weinkeller, Sat TV, Grillbereich, geschl. Urbanisation, 24 h Security, 10 Fahrminuten zu Restaurants, Strand und Marbella's Zentrum

