

ID de Propiedad. 18189

Vendidos o Alquilados - Istán

€ 5.900.000

Villa - ¡Fabulosa mansión de lujo situado sobre el lago de Istán ofreciendo unas vistas espectaculares a la costa!

8    7 + 1 wc    1500 m<sup>2</sup>    22500 m<sup>2</sup>

Esta villa excepcional está situada en un entorno verdaderamente espectacular en el lado este de Marbella, a pocos minutos de pie a las playas arenosas y restaurantes. 2012 totalmente renovado, en una parcela privada orientada al sur, la propiedad ganó una mejora inmensa con el ambiente creado por un diseño brillante, moderno y de plan abierto. Cinco dormitorios están repartidos en tres amplios niveles; el nivel más bajo puede ser utilizado como una unidad independiente con su cocina y entrada. La mansión cuenta con un elegante salón comedor con chimenea y oficina, todo en un diseño contemporáneo, con sistemas económicos de calefacción, energía solar y su propio pozo. Las instalaciones al aire libre incluyen amplias terrazas de estilo Beach-Club, un bar abierto, un estanque, todo para disfrutar la privacidad y tranquilidad. ¡Ahora alquilable de larga y corta temporada!

<b>Área:</b>	Marbella Este
<b>Terraza:</b>	287 m <sup>2</sup>
<b>Piscina:</b>	climatizada con cubierto
<b>Aire Acondicionado:</b>	si
<b>Calefacción:</b>	calefacción central y suelo radiante
<b>Cocina:</b>	2 x totalmente equipadas
<b>Garaia:</b>	1 coche + 1 carport + parking al aire
<b>Vistas:</b>	Al jardín, desde la primera planta al
<b>Orientación:</b>	Al sur
<b>Año de Construcción:</b>	2012 renovada
<b>I.B.I. / Comunidad:</b>	Información actual a petición

**Características**

suelos de mármol y madera, doble acristalamiento, persianas eléctricas, chimenea, internet / Wi-Fi, bar al aire libre, estanque con peces, energía solar, pozo propio, riego automático, lavadero, unidad independiente para invitados con cocina, muebles

