

Immobilien-ID. 181110

Reihenhäuser - Benahavís

€ 695.000

Reihenhaus - Mediterranes Ambiente mit andalusischem Flair in privater Lage & Nähe zum Yachthafen von Puerto Banus!

4    3 + 1 Wc    156 m<sup>2</sup>    gemeinschaftlich, priv. Garten m<sup>2</sup>

Una ubicación extraordinaria, una orientación cuidadosamente estudiada que permite una combinación perfecta de vistas y luz natural, situado al lado de un campo de golf conocido, este complejo excepcional de apartamentos y áticos ofrece comodidades en estándares de alta calidad. Ventanas hasta al techo inundan el salón - comedor con luz y crean un amplio flair, el diseño interior cuenta con materiales elegantes y instalaciones finas en la cocina y los baños. Accesorios exclusivos incluyen el sistema de domótica y ventanas con doble acristalamiento termo acústico. La comunidad cuenta con piscinas comunitarias con agua salada, una fantástica zona de spa con gimnasio, sauna, piscina climatizada y jacuzzi exterior. ¡Todas las unidades tendrán una piscina privada de agua salada situada en el jardín de las unidades de la planta baja y en el solárium en las otras unidades - Precios a partir € 1.130.000 hasta € 1.600.000!

<b>Área:</b>	Marbella Este
<b>Terraza:</b>	+ 71,61 - 155,57 m <sup>2</sup>
<b>Piscina:</b>	Agua salada, Climatizada
<b>Aire Acondicionado:</b>	Sí
<b>Calefacción:</b>	Suelo radiante
<b>Cocina:</b>	Totalmente equipada
<b>Garaje:</b>	Garaje doble
<b>Vistas:</b>	Vistas al mar, al jardín, al campo de
<b>Orientación:</b>	al Sur, al Sureste
<b>Año de Construcción:</b>	finalización estimada durante 2025
<b>I.B.I. / Comunidad:</b>	Información actual a petición

### Características

Suelos de porcelana, sistema de domótica, doble acristalamiento, luces de led, altavoces de Bluetooth, toldos, lavadero, trastero, sauna, gimnasio, jacuzzi exterior, Wifi en zona comunitaria, complejo cerrado, al lado decampo de golf, 5 minutos en coche al centro de Marbella y playas

