



Immobilien-ID. 18144

Villen -



€ 8.500.000

Villa - Exclusive Residence - Fantastisches architektonisches Design mit modernster erstklassiger Ausstattung - TEMPORÄR OFF MARKET

5 4 + 3 Wc 641,98 m² 2980 m²

Rodeada de zonas verdes en una posición idílica dentro de una urbanización tipo pueblo andaluz, a pocos minutos en coche de Puerto Banús con su glamuroso puerto deportivo, esta encantadora propiedad disfruta de una tranquilidad inigualable. La casa ha sido decorada prestando mucha atención al detalle, combinando un diseño moderno con el encanto andaluz. Distribuida en 3 plantas, la planta principal consta de un amplio salón comedor, una cocina totalmente equipada con lavadero adyacente y un aseo para invitados, mientras que la primera planta está dedicada a la zona de dormir, que ofrece el dormitorio principal en suite, dos habitaciones para invitados que comparten baño y otra terraza. El cuarto dormitorio muy espacioso con baño en suite se encuentra en la planta superior y actualmente se utiliza como oficina. Otro verdadero punto culminante de esta casa es el jardín frondoso meticulosamente cuidado. La comunidad ofrece 2 piscinas y una pista de pádel. Se incluye una cochera privada.

Área:	Oeste de Marbella
Terraza:	+ 35 m ²
Piscina:	Comunitaria
Aire Acondicionado:	Sí
Calefacción:	Aire acondicionado calor / frío
Cocina:	Totalmente equipada
Garaje:	parking cubierto
Vistas:	Vistas al mar, al jardín al Sureste
Orientación:	
Año de Construcción:	2004
I.B.I. / Comunidad:	Información actual a petición

Características

Suelos de mármol y cerámica, doble acristalamiento, sistema de alarma, chimenea, trastero, comunidad cerrada, cerca de campos de golf, a pocos minutos en coche del famoso puerto deportivo de Puerto Banús y playas, a 10 minutos en coche de Marbella centro

