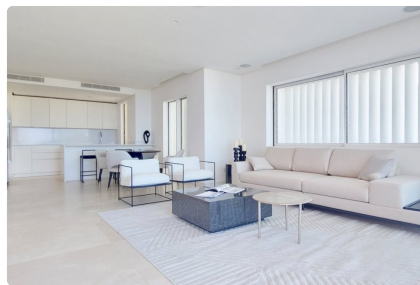




ID de Propiedad. 181064

Apartamentos - Marbella



€ 875.000

Apartamento - ¡Arquitectura Moderna, amplios Interiores e instalaciones de Ocio de Lujo - Proximidad al centro de Marbella – FUERA DEL MERCADO!

 3  2 + 1 Wc  114,54 m<sup>2</sup>  comunitario m<sup>2</sup>

Este hermoso apartamento moderno, un hogar visionario con beneficios de una ubicación cercana a la vida urbana a solo minutos del centro de Marbella, está rodeado de belleza natural. El complejo ofrece viviendas modernas que se integran a la perfección en el entorno natural y rural. Arquitectura contemporánea y vanguardista, grandes espacios interiores y lujosas instalaciones de ocio caracterizan esta urbanización privada. El amplio salón comedor con cocina integrada tiene acceso a una espaciosa terraza cubierta de más de 30 m<sup>2</sup> donde podrá disfrutar del estilo de vida mediterráneo con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Esta unidad de 3 dormitorios ofrece la última tecnología, control de clima de generación nueva y ventanas totalmente aisladas con protección UV; además incluida una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. ¡La urbanización también cuenta con un club de salud y varias piscinas dentro de un exuberante jardín! El refugio perfecto para escapar del ajetreo y el bullicio urbano, y al mismo tiempo se disfruta de la cercanía a la ciudad. Temporalmente FUERA DEL MERCADO

<b>Área:</b>	Marbella
<b>Terraza:</b>	+ 30,08 m <sup>2</sup>
<b>Piscina:</b>	Comunitaria, Climatizada
<b>Aire Acondicionado:</b>	Sí
<b>Calefacción:</b>	Suelo radiante
<b>Cocina:</b>	Totalmente equipada
<b>Garaje:</b>	Sí
<b>Vistas:</b>	Panorámicas al mar, a las montañas
<b>Orientación:</b>	al Este
<b>Año de Construcción:</b>	2020
<b>I.B.I. / Comunidad:</b>	Información actual a petición

#### Características

Suelos de mármol y madera, doble acristalamiento, iluminación LED, cocina Siemens, sistema domótico, recinto cerrado, servicio de seguridad las 24 h, gimnasio de última generación, spa, sauna, hammam, pista de tenis, club social con zona de co-working, a 5 minutos en coche del centro de Marbella y las playas y a 10 minutos de Puerto Banús

