



Property ID. 181052

Penthouses - Mijas-Costa



Apartments / Penthouses - Urban Living in Relaxed Ambience offering Co-Working, Wellness & Walking Distance to Beaches - Prices from € 528.000!

 2 - 3  2 - 3  80 - 126 m²  communal m²

This spectacular new development of 60 luxury units in the most sought-after beachside residential area of the upcoming city "Fuengirola", in an exclusive, gated community with gym, heated pool, Jacuzzis and co-working space is located just 500 meters from the beach. Distributed in 3 blocks and boasting breathtaking panoramic views, the south and southwest facing 2-3 bedroom apartments and penthouses form the perfect setting in which to enjoy great connections due to its train station nearby. The complex is finished to high standards including top brands, underfloor heating throughout or an arothermal heating system. All units comprise bright living areas, fully equipped kitchens, and comfortable bedroom suites with spacious bathrooms. 2 underground parking spaces and a storage room are also included!The developer offers the opportunity to personalize your new home free of charge! Average prices from € 528.000 up to € 1.051.000!

Price on application!

Area:	Marbella East
Terrace:	83,10 - 189,60 m ²
Pool:	Yes, some with infinity pool, Salt-water
Air Conditioning:	Yes
Heating:	Hydraulic underfloor heating
Kitchen:	Fully fitted
Garage:	Yes
Views:	Panoramic sea views
Orientation:	South-West facing
Year Built:	completion approx. during 2025
Land Tax & Community Fee:	Current information on request

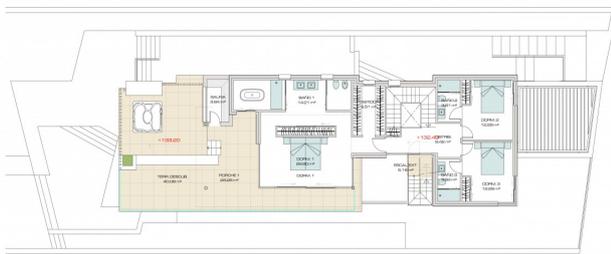
Features

Wooden floors (porcelain in wet areas), double glazing, fireplace, alarm system, elevator, video intercom, basement, possibility exterior fireplace, pre-installed barbecue area, exterior lighting, porcelain stoneware roof terrace, 3-minute drive to the beaches and just a short 20 minutes' drive to the international Airport Malaga



**PARCELA 6.1
PLANTA BAJA-DISTRIBUCIÓN**
 S.p. Parcela 654,70 m²
 S.p. con fines de uso común: 138,42 m²
 S.p. por fines de uso común: 44,38 m²
 S.p. por fines de uso común: 27,28 m²

Los datos y planos de construcción son documentos técnicos que solo representan información y pueden estar sujetos a modificaciones de conformidad con la legislación de la Dirección Técnica de la parcela, en su momento, las agencias autorizadas y su distribución en sus respectivos territorios. En cualquier momento de la construcción, siempre se aplicará el sistema de gestión de calidad. Los proyectos de construcción se aplicarán en su totalidad con cualquier modificación obligatoria.



**PARCELA 6.1
PLANTA ALTA-DISTRIBUCIÓN**
 S.p. Parcela 654,70 m²
 S.p. con fines de uso común: 118,88 m²
 S.p. por fines de uso común: 28,28 m²
 S.p. por fines de uso común: 45,24 m²

Los datos y planos de construcción son documentos técnicos que solo representan información y pueden estar sujetos a modificaciones de conformidad con la legislación de la Dirección Técnica de la parcela, en su momento, las agencias autorizadas y su distribución en sus respectivos territorios. En cualquier momento de la construcción, siempre se aplicará el sistema de gestión de calidad. Los proyectos de construcción se aplicarán en su totalidad con cualquier modificación obligatoria.



**PARCELA 6.1
CUBERTA-DISTRIBUCIÓN**
 S.p. Parcela 654,70 m²

Los datos y planos de construcción son documentos técnicos que solo representan información y pueden estar sujetos a modificaciones de conformidad con la legislación de la Dirección Técnica de la parcela, en su momento, las agencias autorizadas y su distribución en sus respectivos territorios. En cualquier momento de la construcción, siempre se aplicará el sistema de gestión de calidad. Los proyectos de construcción se aplicarán en su totalidad con cualquier modificación obligatoria.