



Immobilien-ID. 1818

Verkauft oder Vermietet - El Rosario



€ 1.650.000

Villa - Hochwertiges Investment - Attraktives Anwesen in Traumlage mit Meerblick!

 5 + 1 Gästehaus  6  450 m²  1380 m²

Diese zeitgenössische Villenanlage entspricht den heutigen Bedürfnissen nach Momenten der Ruhe, die nicht nur durch die klaren Linien und ruhige Farbpalette, sondern auch durch die Einbeziehung eines Gartens im "Zen-Stil" und eines japanischen Patios mit Teich garantiert werden. Die Hauptebene ist offen gestaltet und beherbergt eine hochmoderne Küche und einen Wohn-Essbereich, der direkt auf die Chill-out Terrasse führt. "El Campanario" Golfplatz, mit seinen Grünflächen und der üppigen Vegetation, bildet die perfekte Kulisse gemeinsam mit einem Glasfront-Infinity-Pool, der von einer Holzterrasse umgeben ist. In der unteren Etage, in der sich ein Heimkino, Fitnessraum, Spa und eine Sauna befinden, könnten zwei zusätzliche Räume errichtet werden. Neueste App-gesteuerte Technologie sowie die Verwendung hochwertiger Materialien, schaffen wundervolle Villen, die raffiniert und gleichzeitig elegant sind! Letzte Einheit Verfügbar für € 1.590.000!

Gebiet:	Westlich von Marbella
Terrasse:	113,69 m ²
Pool:	Infinity Pool
Klimaanlage:	ja
Heizung:	Fussbodenheizung im Erdgeschoss
Küche:	voll ausgestattet
Garage:	Carport 1 Auto
Aussicht:	Auf den Golfplatz
Ausrichtung:	Süd-Ost Lage 1. Phase bezugstertig, 2. Phase
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Micro-Zement & Holzoptikböden, Doppelverglasung, autom. Innenrollos, Bio-Ethanol-Kamin, Fußbodhzg. in Bäder, Heimkino, Fitnessraum, Spa, Sauna, japanische Terrasse mit Teich, 5 Fahrminuten zum nächsten Stadtzentrum

