



Immobilien-ID. 18671

Penthäuser - La Quinta



Preis auf Anfrage

Apts / Penthäuser - Mit Nähe eines UNESCO-Biosphärenreservats - Tradition in Harmonie mit Moderne - Preise ab € 860.000!

2-3 2-3 101,99 - 142,77 m<sup>2</sup> gemeinschaftlich m<sup>2</sup>

Am Rande eines UNESCO-Biosphärenreservats gelegen, ist Nachhaltigkeit der bestimmende Faktor in dieser Wohnanlage, welche als erste in Spanien mit einem BREEAM-Zertifikat ausgezeichnet wurde. Nur 90 Apartments in 12 Gebäuden sorgen für Grosszügigkeit in ruhiger Lage; die Verwendung traditioneller Materialien in Verbindung mit modernem Design und neuester Technologien sorgt für eine angenehme Wohnatmosphäre und zusätzlicher Sicherheit. Ein Highlight für Aktive ist der innerhalb der Anlage gelegene See für Wassersport jeder Art und ein Executive 6-Loch-Golfplatz, welche sich perfekt in die authentische Landschaft einfügen. Die nach Süden ausgerichteten 2- und 3-Schlafzimmer-Einheiten, mit wandhohen Fenstern und Glasbalustraden auf den Terrassen, bieten einen unvergleichlichen Panoramablick auf die Mittelmeerküste bis Afrika. Empathie für die exquisite Umgebung drückt sich in der Verwendung von lokalem Naturstein und der Installation eines Solarsystems aus, während erstklassige Bauqualität verbunden mit hochwertiger Ausführung einen hervorragenden Wohnstil für das 21. Jahrhundert schaffen! Durchschnittspreise von € 860.000 - € 1.300.000!

<b>Gebiet:</b>	Westlich von Marbella
<b>Terrasse:</b>	28,48 - 50,35 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	3 Gemeinschaftspools
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	ja
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet
<b>Garage:</b>	1-2
<b>Aussicht:</b>	Meer- und Bergblick
<b>Ausrichtung:</b>	Süd, Süd-Westlage
<b>Baujahr:</b>	Voraussichtliche Fertigstellung im
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Porzellanböden, Doppelverglasung, Video-Gegensprechanlage, vorinstallierter Alarm, vorinstallierter Kamin, Solaranlage, 400 x 80 m See + Privatstrand für Wassersport (2021), Executive 6-Loch-Golfplatz

