



Immobilien-ID. 18897

Villen - Elviria



€ 2.000.000

Villa - Klare Geometrie mit dem Gefühl einzigartiger Grosszügigkeit in begehrter Lage in der Nähe der Sandstrände!

 3  3 + 1 Wc  957,58 m²  1163,63 m²

Dieses moderne Anwesen mit einem meisterhaft konzipierten modernistischen Design wird in einer begehrten Adresse in unmittelbarer Nähe der Sandstrände und der Stadt Marbella erbaut. Die Etagen-Villa beeindruckt durch ihre klare, saubere Geometrie und einem weit dimensionierten Layout, welches ein Gefühl von einzigartiger Grosszügigkeit schafft, in dem die Bewohner eine Oase der Entspannung findet. Darüber hinaus lässt die erste Etage mit drei Schlafzimmern, alle mit eigener Terrasse, absolut keine Wünsche offen, während die weitläufige Kelleretage mit sonnigen Patios, welche für einen Entertainment-Bereich geeignet ist, die Exklusivität unterstreicht. Die Außenbereiche verfügen über einen fantastischen Pool, welcher von einem gepflegten mediterranen Garten umgeben ist; die Garage für fünf Autos ist ein weiterer Pluspunkt! Lizenz vorhanden, Bau kann sofort beginnen!

Gebiet:	Östlich von Marbella
Terrasse:	+ 155,85 m ²
Pool:	Infinity-Pool
Klimaanlage:	Ja
Heizung:	Fussbodenheizung
Küche:	Komplett ausgestattet
Garage:	Für mehrere Autos Zum Garten, Meerblick von der 1.
Aussicht:	Südlage
Ausrichtung:	Südlage
Baujahr:	Bau kann sofort beginnen
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Porzellanböden, Doppelverglasung, Domotiksystem, LED-Beleuchtung, Ankleide, Haushaltsraum, Keller für Entertainmentbereich, wenige Fahrminuten zu allen Serviceleistungen & Sandstrände

