



Immobilien-ID. 18859

Reihenhäuser - Los Monteros



Preis auf Anfrage

Apts / Doppelhaushält. / Reihenhäus. - Glanzvolles Wohn-Paradies für gehobene Ansprüche mit Nähe zu Strände & Golfplätze! - Preise ab € 835.000!

 3 - 4  2 - 3  171 - 249 m<sup>2</sup>  communal 465 - 732 m<sup>2</sup>

Umgeben von Golfplätzen und mit Meerblick ist dieses Neubauprojekt eine der angesehensten Wohnanlagen östlich von Marbella. Unter den 42 Immobilien von drei verschiedenen Typen werden alle Bedürfnissen bedient: 28 grosszügige Apartments und Penthäuser, 20 Doppelhäuser und 2 individuelle Villen. Neben gut proportionierten Layouts, die perfekt mit dem Design von feinen Linien und unverwechselbarer Volumen harmonisieren, bieten hohe Standards der Installationen und effiziente Möglichkeiten die Objekte zu personalisieren. Die Villen verfügen über einen eigenen Garten und Pool, während der Komplex einen grossen Gemeinschaftspool bietet, welcher in sorgfältig gepflegte Gärten eingebettet ist. Zusätzlich glänzen die Gemeinschaftsbereiche mit einem Co-Working Bereich, einen Fitnessraum und einen fantastischen Wellnessbereich. Dieses Wohn-Paradies bietet eine einmalige Gelegenheit, einen gesunden Lebensstil in der Nähe der besten Strände und Golfplätze zu geniessen! – Durchschnittspreise ab € 835.000 bis € 1.795.000!

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Gebiet:</b>           | Östlich von Marbella   |
| <b>Terrasse:</b>         | + 35 - 237 m <sup>2</sup>  |
| <b>Pool:</b>             | 5 x Gemeinschaftspool, einige  |
| <b>Klimaanlage:</b>      | Ja   |
| <b>Heizung:</b>          | Fussbodenheizung   |
| <b>Küche:</b>            | Komplett ausgestattet  |
| <b>Garage:</b>           | Ja   |
| <b>Aussicht:</b>         | Meerblick, Auf Berge, Zum Garten<br>Südlage, Süd-Ost-Lage, Süd-West- |
| <b>Ausrichtung:</b>      | Fertigstellung voraussichtlich im                                    |
| <b>Baujahr:</b>          |  |
| <b>Grundsteuer &amp;</b> | Aktuelle Information auf Anfrage                                     |

#### Merkmale

Porzellanböden, Alarm, Video-Gegensprechanlage, Doppelverglasung, elektr. Rollläden, Ankleide, Haushaltsraum, Möglichkeiten zur Personalisierung der Ausstattung (einige Einheiten inkl. Möblierung), Co-Working Bereich, Fitness- & Wellnessbereich, Concierge-Service, geschlossene Anlage, 24-Stunden-Security, 5 Fahrmin. zu allen Serviceleistungen und Sandstränden, 10 Fahrmin. nach Marbella & Einkaufszentren

