



Immobilien-ID. 18765

Penthäuser - Benahavís



Preis auf Anfrage

Apts / Penthäuser - Schicker Lebensstil auf hohem Niveau für privilegierte, zukünftige Bewohner - Preise ab € 899.000!

2 - 4 2 - 4 122,02 - 233,54 m<sup>2</sup> gemeinschaftlich m<sup>2</sup>

Nur wenige Fahrminuten vom Marbella's Zentrum entfernt, umgeben von natürlicher Schönheit bietet diese einzigartige hochwertige Wohnanlage moderne Villen und Apartments, die sich nahtlos in die natürliche, ländliche Umgebung einfügen. Saubere, moderne Architektur, grosszügige Innenräume und luxuriöse Freizeiteinrichtungen charakterisieren diese private Urbanisation. Entworfen von renommierten Architekten, bietet jedes Zuhause die neuesten Technologien wie LED-Beleuchtung, modernste Klimaanlage und vollisolierte Fenster mit UV-Schutz. Die modernen Einheiten verfügen über 2-5 Schlafzimmer mit einer Auswahl an anpassbaren Extras und weitläufigen Terrassen mit spektakulärem Blick und mit einem optionalen privaten Tauchbecken oder Whirlpool. Darüber hinaus besitzt die Urbanisation auch einen Health Club und mehrere Pools in einem üppigen Garten! - Durchschnittspreise Apartments ab € 799.000 bis € 895000! Villen ab € 4.500.000 bis € 5.500.000!

<b>Gebiet:</b>	Marbella
<b>Terrasse:</b>	+ 52,97 - 282,87 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	verschiedene Gemeinschaftspools
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	Fussbodenheizung
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet (Siemens)
<b>Garage:</b>	ja
<b>Aussicht:</b>	Meerblick
<b>Ausrichtung:</b>	Süd- / Südostlage
<b>Baujahr:</b>	2020 - 2025
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

#### Merkmale

Natursteinböden, Doppelverglasung mit UV-Schutz, LED-Beleuchtung, Haushaltsraum, Abstellraum, privater Tauchbecken / Whirlpool möglich, geschl. Anlage, Concierge, 24 h Security, Spa, Fitness, 5 Fahrminuten nach Marbella & Strände

