



Immobilien-ID. 1896

Verkauft oder Vermietet - Hacienda Las Chapas



€ 2.300.000

Villa - Perfekt konzipiertes Eigentum - Bietet die eindrucksvollsten  
Sonnenuntergänge! NEUER VK-PREIS!!!

 5 (inkl. Gästeapt.)  4 + 1 Wc  738,93 m<sup>2</sup>  2076,86 m<sup>2</sup>

Diese Immobilie befindet sich in dem exklusiven Villenviertel von Hacienda Las Chapas verbunden mit den Vorteilen einer absoluten ruhigen Lage, einer unschlagbaren Privatsphäre und einem atemberaubenden Blick auf das Meer. Das Layout der Innenräume wurde perfekt konzipiert und eignet sich hervorragend für das Familienleben, bzw. der Bewirtung von Gästen. Das geräumige sonnendurchflutete Wohnzimmer führt direkt zur idyllischen Terrasse mit den eindrucksvollsten Sonnenuntergängen und Blick auf die Küste von Marbella. Ein Eingangsbereich mit andalusischen Elementen, ein traumhafte Gartenanlage mit Teich, ein beheizter Indoorpool mit Bar, Fitnessraum und ein schöner Außenpool runden dieses außergewöhnliche Angebot ab! Reduziert von € 3.200.000!

**Gebiet:** Östlich von Marbella  
**Terrasse:** 77,98 m<sup>2</sup>  
**Pool:** Indoorpool (beheizt) + Outdoorpool  
**Klimaanlage:** ja  
**Heizung:** ja  
**Küche:** voll ausgestattet + kleine Küche im  
**Garage:** 2 Autos - 48,75 m<sup>2</sup>  
**Aussicht:** Panoramablick auf Meer und die  
**Ausrichtung:** Südwestlage  
**Baujahr:** 2004  
**Grundsteuer &** Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Marmorböden, Alarm, offener Kamin, Fussbodenheizung in Bädern, Sicherheitsfenster, Lift, zusätzl. Bad vorinstalliert, Wellnessbereich mit Indoorpool, Fitnessraum +Bar, Gästeept. mit Küche, Sz+Wz, Grillzone, Gartendusche, Teich, Abstellraum, unmöbliert

