



Immobilien-ID. 1874

Verkauft oder Vermietet - Elvira



€ 895.000

Villa - Beeindruckende Privatlage - Mediterraner Stil und überzeugender Panorama  
Meerblick!

 4  3 + 1 Wc  253,34 m<sup>2</sup>  1026,83 m<sup>2</sup>

Dieses Traumhaus liegt in einer Privatstrasse, welche von nur 5 weiteren Nachbarn als Zufahrt genutzt wird. Das Interieur des Eigentums wurde um einen zentralen grosszügigen Wohnraum gestaltet, mit Kamin, Leseecke, Essbereich und Zugang zur überdachten Terrasse und dem privat gelegenen Garten mit Pool. Eine separate Gästeunterkunft und die Outdoor-Whirlpool Oase unterstreichen die Einzigartigkeit dieser Immobilie. Reduziert von € 995,000!

<b>Gebiet:</b>	Östlich von Marbella
<b>Terrasse:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	ja
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	Fussbodenheizung voll ausgestattet mit Frühstücksecke
<b>Küche:</b>	
<b>Garage:</b>	2 Autos + 3 Stellplätze im Freien
<b>Aussicht:</b>	Panoramameerblick
<b>Ausrichtung:</b>	Südlage
<b>Baujahr:</b>	2005 komplett renoviert
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Marmorböden, Alarmsystem, offener Kamin, elektrische und manuelle Rolläden, Abstellraum, Haushaltsraum, Aussendusche, separates Gästeapartment mit Bad (Zur Zeit als Beautysalon genutzt), Outdoor Whirlpooloase, Möblierung verhandelbar

