



Immobilien-ID. 18719

Verkauft oder Vermietet - Los Monteros



€ 2.950.000

Villa - Eleganz & Modernität in einer der exklusivsten strandnahen Wohnlagen östlich von Marbella!

 4  3 + 1 Wc  375 m²  797 m²

Diese mit natürlichem Licht durchflutete Residenz befindet sich in einer begehrten Lage nur wenige Fahrminuten von Marbella's City und nur einen Steinwurf von den Sandstränden von "Los Monteros Playa" entfernt, einem der ruhigsten Orte an der Küste. Das Anwesen wurde umfassend renoviert und 2018 fertiggestellt. Die Umbauten und Renovierungen spiegeln aktuelle Trends wieder, wobei der moderne Stil und einige traditionelle Elemente beibehalten wurden. Im Interieur wartet ein sehr heller Wohn- und Essbereich, eine grosszügige Küche mit Haushaltsraum sowie 4 Schlafzimmer, eines davon mit eigener Ankleide. Beeindruckend hohe Decken und ein offener Kamin kennzeichnen das Wohnzimmer mit direktem Zugang zur einladenden, überdachten Terrasse, dem Poolbereich und der Grillzone. Von der oberen Terrasse geniesst man einen herrlichen Meerblick, während sich im Untergeschoss ein Weinkeller, eine Sauna und ein Fitnessraum befinden. Ein luxuriöses Zuhause in begehrter strandnaher Lage! > OFF MARKET!

Gebiet: Östlich von Marbella
Terrasse: 120 m²
Pool: beheizt
Klimaanlage: ja, im Hauptschlafzimmer
Heizung: Heizkörper mit Gasöl
Küche: voll ausgestattet (Miele & Bosch)
Garage: 2 Autos
Aussicht: Auf den Garten und Pool und von
Ausrichtung: Süd-West Lage
Baujahr: 1979, komplett renoviert 2018
Grundsteuer & Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Marmorböden, Alarm, Doppelverglasung, Kamin, Möbel inklusive, Haushaltsraum, Abstellraum, Sauna, Fitnessraum, Weinkeller, Grillplatz, geschlossene Wohnlage, 24 Std. Security, Nähe Annehmlichkeiten & Golfplätze, Strand fussläufig

