





Immobilien-ID. 18670

Verkauft oder Vermietet - Elviria



€ 1.950.000

Villa - Moderner Komfort & traditionelle Details mit großer Eleganz & exklusivem Ambiente!

 4  3  281,40 (376) m²  1000 (1006) m²

Diese Villa wurde nach den höchsten nordeuropäischen Standards remodelliert und saniert. Drei Ebenen bieten eine perfekte Aufteilung und ermöglichen Privatsphäre sowie Bereiche zur Sozialisierung. Das Herzstück der Wohnebene ist der andalusische Patio mit seinem traditionellen Steinboden und Brunnen, der den perfekten Kontrast zur offenen, eleganten Küche mit NEFF-Geräten, dem modernen Essbereich und der überdachten Terrasse mit Grillplatz und Panorama- Meerblick bildet. Gäste werden die Schlafsuite auf der Hauptebene zu schätzen wissen, während sich drei weitere, nach Süden ausgerichtete Schlafzimmer auf der ersten Etage befinden. Der tropische Garten ist sehr pflegeleicht angelegt; der Poolbereich besticht mit seinem Kunstholzdecking. Extras wie Fußbodenheizung, Soundsystem, Gaskamin und architektonische Beleuchtung schaffen ein komfortables Elgentum auf dem neuesten Stand! > VERKAUFT!

Gebiet:	Östlich von Marbella
Terrasse:	0 m ²
Pool:	ja
Klimaanlage:	ja
Heizung:	Fussbodenheizung
Küche:	voll ausgestattet (NEFF)
Garage:	2 Autos
Aussicht:	Meerblick
Ausrichtung:	Südlage
Baujahr:	2017 komplett saniert
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale
Keramikböden, Alarmanlage, Sicherheit
Doppelverglasung, offener Gaskamin, Abstellraum,
Möbel verhandelbar, Grillplatz, Terrasse mit
Springbrunnen, Sound-System, architektonische
Beleuchtung, vorinstallierter Aufzug, in der Nähe von
Golfplätzen, 5 min

