



Immobilien-ID. 18111

Verkauft oder Vermietet - Mijas-Costa



€ 495.000

Villa - Einzigartige Stil-Ikone in andalusischer Urbanisation mit Stadtnähe und Traumgrundstück - Neubau!

 3  3 + 1 Wc  202 m<sup>2</sup>  706 m<sup>2</sup>

Dieses hübsche Meisterwerk, im Jahr 2012 erbaut und kurz vor der Fertigstellung, steht prächtig auf einem weitläufigen Grundstück mit 706 m<sup>2</sup>, in einer romantischen kleinen Urbanisation innerhalb „Mijas Costa“, nahe zu der Stadt "Fuengirola " und nur 20 Minuten nach Marbella. Die moderne Konstruktion beeindruckt mit einer Ähnlichkeit in ihrer Bauart wie diese grossen Luxus-Villen in Toplagen; es ist der beste Weg, um in einer neuerbauten und modernen Immobilie zu investieren. In der Tat ist es das einzige Privathaus mit diesen Qualitäten in der Region. Nur einige Merkmale der Immobilie wie ein Kamin, eine moderne offene Küche, elegante Badezimmer und eine erstaunliche Dachterrasse mit herrlichem Meerblick unterstreichen das Eigentum.

<b>Gebiet:</b>	Östlich von Marbella
<b>Terrasse:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	ja
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	ja
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet
<b>Garage:</b>	2 Autos + Stellplätze im Freien
<b>Aussicht:</b>	Meerblick von der erste Etage
<b>Ausrichtung:</b>	Südlage
<b>Baujahr:</b>	2012/13
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Stein- und Marmorböden, Alarmsystem, Doppelverglasung, Rolläden, offener Kamin mit automatischer Belüftung, grosszügiger Haushaltsraum, Stauraum, Gartendusche, Brunnen, Stadtnähe, strandnahe Wohngegend

