



Immobilien-ID. 18663

Verkauft oder Vermietet - San Pedro



Preis auf Anfrage

Villa - Minimalistische Funktionalität mit hohem Wohnkomfort & mit vielen Gestaltungsvarianten!

4 4 145,10 m² 500 m²

Diese zweistöckige Villa befindet sich nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt, genießt aber die Ruhe seines Wohnviertels, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Designed mit Augenmerk auf Stil und Funktionalität ist die Villa nicht nur ein umweltfreundliches Zuhause, sondern gewährleistet auch eine geringen Aufwand zur Instandhaltung in Zukunft. Großzügige Deckenhöhen beeindrucken im gesamten Wohnbereich mit hohen Fenstern, welche das wunderbares Gefühl von Raum und Licht unetmalen. Ein offenes Konzept schafft nahtlose Übergänge von Küche, Wohnbereich bis zur teilweise überdachten Terrasse. Vier Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss mit zusätzlichen Aussenbereichen; das Objekt wird von einem privaten Garten umgeben und einem herrlichen Pool ergänzt. Zusätzlichen Komfort bietet der Doppel-Carport und optionale Extras wie Fußbodenheizung, Solarenergie, ein Whirlpool und ein Weinkeller, die dieses Projekt zusätzlich unterstreichen würden! Ab € 950.000!

Gebiet:	Westlich von Marbella
Terrasse:	145,20 m ²
Pool:	privater Pool
Klimaanlage:	ja
Heizung:	ja
Küche:	voll ausgestattet
Garage:	Carport 2 Autos
Aussicht:	Zum Garten
Ausrichtung:	Südlage
Baujahr:	Voraussichtliche Fertigstellung 2018
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Marmorböden, Video-Gegensprechanlage, Doppelverglasung, Farben-Deckenbeleuchtung in Küche, vorinstallierte Jalousien, BREEAM-zertifiziertes ECO-Gebäude, wenige Gehminuten zum Strand- & Ortszentrum, kurze Fahrt nach Puerto Banús

