

ID de Propiedad. 1808

Vendidos o Alquilados - Hacienda las Chapas

€ 1.200.000

Villa - ¡Llena de Luz y cerca de la costa - Villa en privilegiado lugar!

3

3 + 1 Wc

327 m<sup>2</sup>

1593 m<sup>2</sup>

Erbaut in 2014 mit viel Liebe zum Detail, den besten Materialien und höchsten technischen Spezifikationen, befindet sich dieses einzigartige luxuriöse Anwesen in einer begehrten Lage fussläufig zum Golfplatz und Clubhaus. Professionell gestaltet mit entspanntem modernem Design, bildet das prestigeträchtige Wohnzimmer einen hervorragenden Mittelpunkt für Familienleben, ergänzt durch einen gemütlichen Kamin und einer Lounge. Die obere Etage der Residenz besteht aus der beeindruckenden Haupt-Suite, umrahmt mit Panoramablick auf die umliegenden Golfplätze, sowie weiteren Gäste-Suiten. Der private Wellnessbereich mit Sauna und Fitnessraum lässt absolut keine Wünsche offen. Weitere herrliche Highlights dieser Immobilie bieten der exklusive Poolbereich mit modernem Decking, ein separates Apartment und der Entertainmentraum in der Kelleretage! - Reduziert von € 3.495.000! > OFF MARKET!

<b>Gebiet:</b>	Marbella
<b>Terrasse:</b>	226 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	ja
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	Fussbodenheizung
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet (Neff)
<b>Garage:</b>	Carport
<b>Aussicht:</b>	Auf den Golfplatz und die Berge
<b>Ausrichtung:</b>	Westlage
<b>Baujahr:</b>	2014
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Travertin-Böden, Doppelverglasung, Alarm, offener Kamin, Abstellraum, Haushaltsraum, Ankleide, Sauna, Fitness, Entertainmentraum, separates Apartment, autom. Bewässerung, in Nähe von Golfplätze & Restaurants, nur wenige Automin. von Puerto Banus

