

ID de Propiedad. 1808

Vendidos o Alquilados - Hacienda las Chapas

€ 1.200.000

Villa - ¡Llena de Luz y cerca de la costa - Villa en privilegiado lugar!

3

3 + 1 Wc

327 m²

1593 m²

Umgeben von Grünzonen in idyllischer Lage in einer Andalusischen Dorf-ähnlichen Urbanisation, nur wenige Fahrminuten von Puerto Banus mit seinem glamourösen Hafen und seinen Restaurants entfernt, genießt diese charmante Immobilie eine unvergleichliche Ruhe. Mit ca. 145 m² Wohnfläche, besteht das Interieur aus drei Ebenen inklusive einer Kelleretage auf Gartenniveau, welche geschickt zu einem zusätzlichen Raum mit Bad umgestaltet wurde. Das kleine Anwesen verlangt nach einigen Modernisierungen, jedoch der Gesamteindruck wird durch solide Qualitäten und typisch mediterrane Merkmale äusserst positiv beeinflusst. Das Highlight der Immobilie ist der attraktive Privatgarten mit Grillbereich; die Wohnanlage bietet zusätzlich einen sehr gepflegten Gemeinschaftsgarten mit Pool! Preisreduziert da ein schneller Verkauf angestrebt wird! > OFF MARKET!

Gebiet:	Westlich von Marbella
Terrasse:	2 Terrassen von ca. 20 m ²
Pool:	Gemeinschaftspool
Klimaanlage:	ja
Heizung:	ja
Küche:	voll ausgestattet 20,50 m ² (+ 2 zusätzliche Stellplätze)
Garage:	
Aussicht:	Auf den Garten & Meerblick
Ausrichtung:	Westlage
Baujahr:	2002
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Marmorböden, Alarm, offener Kamin, Grillplatz, Sat-TV, automatische Bewässerung, Nähe zu Golfplätze, nur wenige Fahrmin. bis Puerto Banus & Strände, 10 Fahrmin. bis Marbella

