**Immobilien-ID. 18968** Villen - Puerto Banús

## Preis auf Anfrage

Villen – Ikonische Meisterstücke geprägt von Luxus & Exklusivität fussläufig zum bekanntesten Yachthafen Puerto Banús - Letzte Einheit € 8.800.000!

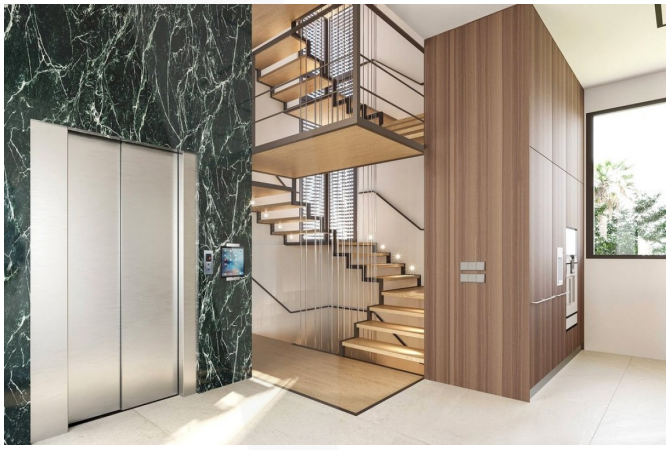
6 | 5 + 2 Wc | 1050 - 1116 m² | 2010 - 2126 m²

Residencias Lujosas Vitalux S.L | T. +34 630 565 473 | info@vitalux.es | www.vitalux.es

## Immobilien-ID. 18968 Villen - Puerto Banús

Der Inbegriff des luxuriösen Lifestyles im Herzen von „Puerto Banús“, wo Eleganz und Innovation in exklusiven Villen aufeinandertreffen. 10 Gehminuten vom berühmten Hafen Puerto Banús entfernt; eine elegante Definition von Opulenz an der Costa de Sol. Diese Mansionen sind das Symbol der Modernität und verfügen über modernste Technologie in einer sicheren, geschlossenen Wohnanlage. Jede Villa ist ein Meisterwerk mit einem einzigartigen Design, das Stil und Funktionalität harmonisch miteinander verbindet. Mit 6 Schlafzimmern, 3 Ebenen, verbundenmit einem Lift, bieten diese Residenzen reichlich Platz für Familie und Gäste. Die Zukunft des luxuriösen Wohnens in Hafennähe, wo jeder Aspekt dieser intelligenten Anwesen darauf ausgerichtet ist, Ihren Lebensstil zu berreichern. Wer ultimative Entspannung sucht, kann sich im Spa-Bereich mit Hamam und Indoorpool verwöhnen lassen. Letzte Einheit Verfügbar für € 8.800.000!

| | |
|---|---|
| **Gebiet:** | Marbella |
| **Terrasse:** | + 234,39 - 243,25 $m^2$ |
| **Pool:** | Ja, privat, Beheizt |
| **Klimaanlage:** | Ja |
| **Heizung:** | Fussbodenheizung |
| **Küche:** | Komplett ausgestattet |
| **Garage:** | Für mehrere Autos |
| **Aussicht:** | Zum Garten, Auf Berge, Meerblick |
| **Ausrichtung:** | Südlage, Süd-Ost-Lage |
| **Baujahr:** | voraussichtliche Fertigstellung 10 |
| **Grundsteuer &** | Aktuelle Information auf Anfrage |

**Merkmale**

Porzellanböden, Alarmanlage, Sicherheitsglas, Ankleideraum, Lift, Speiseaufzug, Innenhof mit Springbrunnen, KNX-System, Gaggenau-Küche, Reversible Luft-zu-Luft-Wärmepumpeneinheiten mit Direktverdampfung für den Außenbereich, geschlossene Wohnanlage, wenige Gehminuten zum Hafen Puerto Banús, individuelle Kundenwünsche während der Bauphase möglich