

Immobilien-ID. 18517

Verkauft oder Vermietet - Río Real

€ 499.000

**Apartment - Deluxe Wohnkomfort mit feinstem Interieur an einem wunderschönen Golfplatz mit Küstennähe!**

2    2 + 1 Wc    110 m<sup>2</sup>    gemeinschaftlich m<sup>2</sup>

Mit erstaunlichem Blick bietet dieses elegante Zwei-Schlafzimmer-Apartment ein fantastisches offenes Layout. Beide Schlafzimmer sind mit Licht durchflutet und genießen den herrlichen Meerblick, während die verglaste Südterrasse ein besonderes Highlight ist. Elektrische Rolläden und Fussbodenheizung in den Bädern sorgen für höchsten Wohnkomfort und die moderne Möblierung schmückt das Interieur, welche in dem Verkaufspreis inklusive ist! Die gepflegte Wohnanlage ist um einen 9 Loch Golfplatz mit einem wunderschönen See und einem mit Michelin Stern ausgezeichneten Restaurant errichtet und befindet sich in einer ruhigen Lage innerhalb des beliebten Viertel "Elviria's"; nur zwei Fahrminuten vom Ortszentrum und Strände entfernt. Die Immobilie ist in einem einwandfreien Zustand und sofort bezugsfertig! Perfekt auch für eine Vermietung!  
**> VERKAUFT!**

<b>Gebiet:</b>	Östlich von Marbella
<b>Terrasse:</b>	22 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	verschiedene Gemeinschaftspools
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	ja
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet
<b>Garage:</b>	1 Auto
<b>Aussicht:</b>	Panoramameerblick
<b>Ausrichtung:</b>	Südlage
<b>Baujahr:</b>	2000
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Marmorböden, Alarm, Doppelverglasung, elektrische Rolläden, Markisen, Moskitonetze, Fussbodenheizung in Bädern, Safe, Abstellraum, möbliert, Lift, 2 Fahrmin. zum Zentrum & Strand, direkt am 9 Loch Golfplatz & Michelin Stern Restaurant

