



Immobilien-ID. 1842

Verkauft oder Vermietet - Marbella



€ 595.000

Villa - Herrliches Eigentum im Zentrum von Marbella - Exzellenter Lage inclusive 2 seperaten Grundstücke!

 3  2  352 m<sup>2</sup>  2329 (1225 + 1104) m<sup>2</sup>

Diese moderne Residenz wurde 2002 erbaut und liegt in unmittelbarer Nähe des Sporthafen von Marbella "Puerto Banus". Vom Inneren erblickt man das gesamte Golf Tal und profitiert von einer hochwirksamen Kombination aus funktionaler, moderner Architektur und einer atemberaubende Landschaft, welche die Immobilie umgibt. Exklusivität beherrscht dieses Eigentum, welche einen großzügigen Wohn- Essbereich mit hohen Decken mit Galerie und einen Entertainmentraum im Souterrain umfasst - Keine Wünsche bleiben offen! Reduziert von € 1.750.000!

<b>Gebiet:</b>	Marbella
<b>Terrasse:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	ja
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	ja
<b>Küche:</b>	komplett ausgestattet
<b>Garage:</b>	2 Autos
<b>Aussicht:</b>	Meer- und Bergblick
<b>Ausrichtung:</b>	Südwestlage
<b>Baujahr:</b>	2002
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Marmorböden, Alarmsystem, Doppelverglasung, Haushaltsraum, bewohnbarer Souterrain mit Entertainmentraum, automatische Bewässerung, Möblierung verhandelbar

