



Immobilien-ID. 18403

Verkauft oder Vermietet - Elviria



€ 1.795.000

Villa - Geschmackvolles Wohnen & klassisches Design mit hervorragendem Standard in bester Wohnlage!

 5 (inkl. Apt.)  5 + 1 Wc  646 m²  1094 m²

Geschmackvolles Wohnambiente mit hervorragenden Standards wird hier auf ca. 650 m² in einer beliebten Wohngegend geboten. Die Harmonie, Eleganz und Privatsphäre dieser Immobilie hat eine sofortige Wirkung auf all jene, die diese betreten; in der gemütlichen Atmosphäre des Wohnbereichs mit offenem Kamin, der modernen Küche sowie in der oberen Etage in den Suiten oder auf den Terrassen mit Lounge-Bereich, wo man erholsame Stunden verbringen kann - diese Villa strahlt ein Gefühl des absoluten Komforts und Wohlbefindens aus. Ein weiteres Highlight dieser Residenz ist das separate Gäste-Apartment auf der unteren Etage und das parkähnlich angelegte Grundstück mit fabelhaftem Poolbereich und herrlichem Blick. Großer Wert wurde hier auf die Sicherstellung der Qualität und der hohen Standards in einem klassischen Design gelegt!

Gebiet:	Östlich von Marbella
Terrasse:	+ 100 m ²
Pool:	ja
Klimaanlage:	ja
Heizung:	Fussbodenheizung
Küche:	voll ausgestattet
Garage:	4 Autos
Aussicht:	Meerblick
Ausrichtung:	Südlage
Baujahr:	2007
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Travertinböden, Alarm, Rollläden, offener Kamin, Abstellraum, Gästeapartment, Sat-TV, Grillbereich, verglaste Terrassenbereiche, Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen, 2 Automin. bis zu den besten Sandstränden, 10 Automin. bis Marbella

