



Immobilien-ID. 18259

Verkauft oder Vermietet - Elviria



€ 690.000

Villa - Märchenhaftes Wohnen in der schönsten Region von Marbella's Ostküste mit herrlicher Privatsphäre!

 3 + 1 Turmzimmer als Büro  3 + 1 Wc  227,26 m²  1060 m²

Der erste Eindruck zählt - Diese Liegenschaft beeindruckt bereits bei betreten der großen Diele durch die atemberaubende Wirkung. Herrlichen Marmorböden aus Italien und moderne Säulen führen in den geräumigen Salon mit Essbereich und einem fantastischen Ausblick auf den Golfplatz von Río Real. Ein Kaminzimmer mit Bibliothek und direkten Zugang zu der großen Terrasse auf der selben Wohnebene ist nur eines der Highlights, sowie auch in der ersten Etage das Masterschlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer beeindruckt. Über insgesamt 3 Etagen befinden sich 4 weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, ein geräumiges Fitnesscenter mit Sauna und ein Weinkeller. Alle Räumlichkeiten führen zu Sonnenterrassen oder dem Garten, wo ein Poolhaus, mit Outdoor-Küche ausgestattet, einlädt den Meerblick zu genießen - Man muss diese Einzigartigkeit einer Immobilie einfach gesehen haben! Reduziert von € 2.950.000!

Gebiet: Östlich von Marbella
Terrasse: ca. 300 m²
Pool: beheizt
Klimaanlage: ja
Heizung: ja
Küche: voll ausgestattet
Garage: Carport und freie Stellplätze für
Aussicht: Blick auf den Golfplatz und das Meer
Ausrichtung: Südostlage
Baujahr: 1996
Grundsteuer & Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale
 Marmor- und Holzböden, Alarmsystem, Doppelverglasung, offener Kamin, Lift, Solaranlage für Wasserbeheizung, Fitnesscenter mit Sauna, Poolhaus mit Out-door Küche, automatische Bewässerung, viele Obst- und Avocadobäume

