



Immobilien-ID. 18329

Verkauft oder Vermietet - Golden Mile



€ 329.000

Apartment - Fantastisches Wohnen in herrlicher Marbella City-Lage mit Hafennähe zu Puerto Banus!

 2  2  130,77 m²  gemeinschaftlich m²

Diese Eigentumswohnung mit Südwestlage befindet sich in der mittleren Etage einer beeindruckenden Wohnanlage mit nur 33 Einheiten zwischen Marbella Stadt & dem exklusiven Yachthafen „Puerto Banus“. Diese Immobilie besticht mit einer sehr grosszügigen Raumaufteilung; das Wohnzimmer hat direkten Zugang zur nach Südwest ausgerichteten weitläufigen 70 m² grossen Terrasse mit einem herrlichen Blick über die Garten- und Poollandschaft bis zu den Bergen, welche als zweiter Wohnraum im Freien genutzt werden kann. Die kürzliche Renovierung (Fenster, Bäder, Pergola, Elektrik, etc.) und der Fakt, das die komplette Designer Möblierung beinhaltet ist, wertet dieses Objekt enorm auf. Das sichere Gefühl eine Topinvestition mit guter Vermietbarkeit gewählt zu haben - Eine herrliche City-Lage an Marbellas Goldener Meile!

Gebiet: Marbella
Terrasse: + 70 m²
Pool: 3 Gemeinschaftspools
Klimaanlage: ja
Heizung: Fussbodenheizung
Küche: voll ausgestattet (Bosch, Siemens)
Garage: 1 Auto, 19 m²
Aussicht: Auf Garten & Berge
Ausrichtung: Westlage
 2012 grundsaniert (Elektrik, Fenster,
Grundsteuer & Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale
 Fliesenböden, Alarm, Doppelverglasung
 (Sicherheitsglas), elektr.Rolläden, 90% möbliert (Rolf Benz, Minocci, Ligne Rosi, etc.), Kellerraum, Lift, 24h Concierge Service, geschloss. Wohnanlage, Nähe zu Geschäfte & Restaurants

