

Immobilien-ID. 18532

Verkauft oder Vermietet - El Paraíso Alto

€ 2.450.000

**Villa - Harmonischer Mix aus Modernität & Romantik mit atemberaubendem Blick auf die Küste!**

6    6 + 1 Wc    910 m<sup>2</sup>    2000 m<sup>2</sup>

Diese moderne Villa liegt in einer Urbanisation nahe dem luxuriösen Yachthafen Marbellas „Puerto Banús“. Die Immobilie wurde im Jahr 2012 auf hohem Niveau komplett renoviert, mit schwarzen Marmor gefliest und bietet die gesamte Wohnfläche auf nur einer Ebene; mehrere Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Küche und einen großzügigen Wohnbereich und einen privaten Pool mit Teak-Holzumrandung. Die großzügige Dachterrasse beeindruckt mit einem schönen Meerblick und der Außenkamin lädt ein zum Dinieren im Freien. Fußläufigkeit zum Los Naranjos Golf Club, Restaurants & Supermärkte in der Nähe und nur eine kurze Autofahrt zu Marbella's Zentrum! > VERKAUFT!

<b>Gebiet:</b>	Marbella
<b>Terrasse:</b>	+ 86 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	privat + Gemeinschaftspool
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	ja
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet
<b>Garage:</b>	Carport
<b>Aussicht:</b>	Auf Berge und Meerblick
<b>Ausrichtung:</b>	Südwestlage
<b>Baujahr:</b>	2012 renoviert
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Marmorböden, Rolläden, offener Kamin, Dachterrasse, Abstellraum, Poolumrandung aus Teakholz, Outdoor-Kamin, automatische Bewässerung, private Zufahrt für 2 Autos, Golfplätze fußläufig

