



Immobilien-ID. 18312

Verkauft oder Vermietet - Elviria



€ 450.000

Apartment - Prächtige Südwestlage mit atemberaubenden Küstenblick & Privatsphäre in „Elviria Hills“!

 2 (ursprünglich 3)  2  141,93 m<sup>2</sup>  Gemeinschaftlich m<sup>2</sup>

Dieses Eigentum kombiniert den Vorteil einer privat gelegenen Eckwohnung mit dem Komfort einer zentrumsnahen Lage und wurde für hohe Qualitätsansprüche erbaut. Der aussergewöhnlich gut gepflegte Wohnkomplex besticht mit sonniger und ruhiger Lage innerhalb des beliebten Viertel "Elviria's"; nur eine Fahrminute vom Ortszentrum entfernt. Die Wohnanlage ist um einen 9 Loch Golfplatz mit einem wunderschönen See und einem mit Michelin Stern ausgezeichneten Restaurant errichtet. Ein aussergewöhnlich grosszügiges Raumangebot mit einem fantastisch lichtdurchfluteten und eleganten Wohnzimmer, die moderne Ausstattung und die wunderschöne Lage verwandeln dieses Eigentum zu einem perfekten Zuhause in einer sehr gut abgesicherten Lage durch die 2 Etage, da der Komplex nicht geschlossen ist. Grund genug um einer der beliebtesten Orte an der Küste zu sein! Reduziert von € 550.000!

<b>Gebiet:</b>	Östlich von Marbella
<b>Terrasse:</b>	+30,24 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	verschiedene Gemeinschaftspools
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	ja
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet
<b>Garage:</b>	1 Auto
<b>Aussicht:</b>	Panoramameerblick
<b>Ausrichtung:</b>	Südlage
<b>Baujahr:</b>	2001
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

#### Merkmale

Marmorböden, Alarmanlage, Doppelverglasung, elektr.Rollläden, Fussbodenheizung in Bäder, Haushaltsraum, Abstellraum, Möblierung verhandelbar, 1 Fahrminute zum Ortszentrum, nahe 9 Loch Golfplatz und Michelin Stern Restaurant

