



Immobilien-ID. 18297

Verkauft oder Vermietet - Guadalmina Baja



€ 450.000

Reihenhaus - Leben am Meer - Anspruchsvoller Rückzugsort für ruhiges  
komfortables Strandleben!

 4  3 + 1 Wc  186,25 m<sup>2</sup>  232,50 m<sup>2</sup>

Auf einem ruhigen Grundstück direkt am Strand gelegen, befindet sich diese Wohnanlage von Reihenhäuser mit einem eindrucksvollen direkten Zugang zu einem der besten Strände in Marbella's Umgebung. Entworfen im klassischen Stil und solider Bauweise, eigenem Garten, Marmorböden und passenden Kamin betonen den herrlichen Charakter dieses Eigentums. Die Wohnanlage entspricht Bedürfnisse von Familien oder als perfektes Ferienhaus, ist beeindruckend gepflegt, bietet traumhafte Palmen Allees und nebenan einen Strandclub mit olympischen Pool, Paddle-Tennis und Restaurant. Kurz gesagt, ist dies ein anspruchsvoller, ruhiger Rückzugsort für komfortables Strandleben! Von € 650,000 reduziert! - Teilrenovierung Dezember 2015! - (Siehe auch Ref. 18298, die einzig freistehende Villa mit Privatpool im gleichen Komplex!) > VERKAUFT!

<b>Gebiet:</b>	Westlich von Marbella
<b>Terrasse:</b>	inklusive m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	nein
<b>Klimaanlage:</b>	Vorinstallierung für Klimaanlage (Kalt-
<b>Heizung:</b>	Vorinstallierung für Klimaanlage (Kalt-
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet
<b>Garage:</b>	1 Auto
<b>Aussicht:</b>	Auf Garten, etwas Meerblick
<b>Ausrichtung:</b>	Südlage
<b>Baujahr:</b>	Teilrenovierung Dezember 2015
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Marmorböden, Doppelverglasung, Fensterläden, Kamin, geschlossene Wohnanlage, privater Strandzugang, Nähe zum Beachclub mit Olympicpool, Paddeltennis und Restaurant

