




Immobilien-ID. 18271

Verkauft oder Vermietet - Sierra Blanca



€ 3.300.000

Villa - Luxuriöses Wohnensemble für höchste Ansprüche mit Panoramameerblick
in Marbellas bester Lage!

 4  4  ca.840 (536,19) m²  1533,32 m²

Dieses repräsentative Anwesen in modernem Stil liegt in dem malerischen Viertel von Marbella "Sierra Blanca". Es bietet eine große Menge an Platz für die Realisierung einer Vielzahl von unterschiedlichen Nutzungen und beeindruckt mit einem atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer. Der offene Wohnbereich mit bodentiefen Fenstern im Erdgeschoss, ein traumhafter Kamin, der große Kristall-Kronleuchter, passend zu dem über der Treppe, und mehrere Sitzmöglichkeiten, alles mit hohen Decken, steht hier stellvertretend für das gesamte Interieur. Das Haus bietet höchste Spezifikation wie unter anderem zwei Erdwärmepumpen, stromsparend und ökologisch unbedenklich, zum Heizen und Kühlen des Hauses und des Pools. Auf der Dachterrasse befindet sich die Sky-Sauna, welche die Einzigartigkeit dieser Immobilie zusätzlich unterstreicht!

Gebiet: Marbella
Terrasse: ca.300 m²
 beheizt mit ökologischer Erdwärme
**Pool-
 Klimaanlage:** ja
Heizung: ökologische Erdwärmepumpe
Küche: voll ausgestattet
 2 Autos + zusätzlich Platz für
Garage:
Aussicht: Panoramameerblick
Ausrichtung: Südlage
Baujahr: 1997 / kontinuierliche Aufwertungen
Grundsteuer & Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale
 Marmorböden, spezielles Alarmsystem,
 Doppelverglasung, elektr. Rollläden, Kamin, Bibliothek,
 Sat-TV, Internet, Haushaltsraum, Skysauna,
 Gartenbeleuchtung, automat. Gartenbewässerung,
 Möblierung, Ausstattung & Ferrari Maranello (10.000km)
 verhandelbar

