

Immobilien-ID. 18147

Verkauft oder Vermietet - Los Monteros

Preis auf Anfrage

Villa - Einfachheit, Gemütlichkeit und ein Hauch von Luxus sind die wichtigsten Zutaten - Exklusive Strandvilla!

4	4	393,77 m ²	812,50 m ²
---	---	-----------------------	-----------------------

Im Herzen der atemberaubenden Kulisse Marbella's Umgebung, im noblen Vorort "El Rosario", in einer beispiellosen privaten Lage, wurde dieses Anwesen zu einer inspirierenden Familienidylle mit Charme und Charakter errichtet und erfüllt höchste Anforderungen. Man genießt die unverfälschte Schönheit der sonnigen Gartenlandschaft mit Außenpool und eine eigenen Gästevilla (ca. 80 m²) umgeben von einem beeindruckenden Panoramablick auf das Meer und die Küste. Das Zentrum des Anwesens ist der grosszügige Wohn-Salon mit hohen Decken, schönen Lichteinfällen, offenen Kamin und herrlichem Ambiente. Der im römische Stil errichtete Wellnessbereich (ca. 150 m²) mit Hallenbad und Sauna ist nur eines von vielen Highlights. Diese klassische und zeitgenössische Immobilie ist komfortabel mit einem ausgeprägten Sinn für Qualität und Raffinesse - Einer der Costa del Sol's Seltenheiten erreichte den Markt! Jetzt handeln - Beeindruckendes Preisreduzierung! Reduziert von € 3.500.000!

Gebiet:	Östlich von Marbella
Terrasse:	230 (70 überdacht, 160 frei) m ² 2x Out-door und beheizt im
Pool:	
Klimaanlage:	ja
Heizung:	ja
Küche:	voll ausgestattet (+ kleine Küche im
Garage:	2 Autos + viele Stellplätze im freien
Aussicht:	Panoramameerblick
Ausrichtung:	Südlage
Baujahr:	2005
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Terracottaböden, Doppelverglasung, offener Kamin, Warmwasser mit Solarenergie, automatische Gartenbewässerung, Gäste-Villa mit 2 Sz, Küche, Bad und Sauna, Wellnessbereich mit Hallenbad, Whirlpool, Bad und 2. Sauna

