

Immobilien-ID. 18135

Verkauft oder Vermietet - Benalmádena

€ 595.000

Villa - Graziöser Bungalow inmitten eines idyllischen italienischen Garten mit  
Panorama-Küstenblick!

3 2 ca. 155 m<sup>2</sup> 991,60 m<sup>2</sup>

Das luxuriöse Eigentum ist besonders beeindruckend für seine einzigartige moderne Architektur, seinen exklusiven Stil und die exponierte Lage in Marbella's bester Region mit herrlichem Panoramablick; an einem klaren Tag bis zur Skyline Afrikas. Die gesamte Wohnfläche erstreckt sich über nur eine Etage mit klar strukturiertgrosszügigen Innen-Layout. Die komplette Ausstattung in dieser Immobilie kombiniert zeitgenössisches italienisches Design mit erstklassiger State-of-the-Art Technik in höchster Markenqualität. Nur einige der Besonderheiten, welche das unglaubliche Ambiente unterstreichen, reflektieren die im Kaufpreis enthaltene Designermöblierung, vom Eigentümer selbst und in Zusammenarbeit mit einem italienischen renomierten Architekten ausgewählt. 2015 wurde das Objekt auf ein drittes Schlafzimmer erweitert und bietet nun ca. 220 m<sup>2</sup> Wohnfläche! Diese Einzigartigkeit ist dadurch als eine der besten Investitionen in der Stadt zu sehen! > VERKAUFT!

<b>Gebiet:</b>	Marbella
<b>Terrasse:</b>	138,10 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	ja
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	Fussbodenheizung
<b>Küche:</b>	voll ausgestattet (Designerküche)
<b>Garage:</b>	1 Auto
<b>Aussicht:</b>	Panoramameerblick
<b>Ausrichtung:</b>	Südlage
<b>Baujahr:</b>	2011 - 2015 vollständig saniert und
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

#### Merkmale

Hochwertige Parkett- & Natursteinböden, Doppelverglasung, elektr. Rolläden, vorinstallierter Kamin, Italienische Designermöbel & Ausstattung inklusive, privater Lift, automat. Bewässerung, Aussendusche, 5 Fahrminuten zu Marbellas Zentrum & Stränden

