



Immobilien-ID. 18210

Verkauft oder Vermietet - Mijas-Costa



€ 849.000

Villa / Hostel - Fantastischer "Stand-Alone" Wohnsitz mit 14 en-suite Zimmer -  
Grandiose strandnahe Lage!

 14  14 (einige müssen modernisiert werden)  580 m<sup>2</sup>  2100 m<sup>2</sup>

Das bezaubernde Eigentum in Strandnähe liegt in einer attraktiven, ruhigen Wohngegend, in "Carib Playa", und bietet aufgrund seiner Fläche von zwei Grundstücke mit fantastischem Erweiterungspotenzial eine perfekte Investitionsmöglichkeit, entweder um die existierende Villa aufzustocken oder um ein Gästehaus zu erweitern. Solide und elegant über die Jahre in Stand gehalten, besticht diese klassische Villa im traditionellen Stil. Der lichtdurchflutete Wohnbereich sowie die drei Schlafzimmer mit Bäder befinden sich auf nur einer Ebene und unterstreichen ein ein besonderes Gefühl der Behaglichkeit. Ein wunderschöner Aussenbereich mit gemütlichen überdachten Terrassen, einem offenen Grillplatz direkt am Pool und ein weitläufig tropischer Garten betonen zusätzlich die Vielfältigkeit! Massive Preisreduzierung! > OFF MARKET!

**Gebiet:** Östlich von Marbella  
**Terrasse:** 46,70 m<sup>2</sup>  
**Pool:** ja  
**Klimaanlage:** ja  
**Heizung:** ja  
**Küche:** voll ausgestattet  
**Garage:** 1 Auto + Stellplatz im Freien  
**Aussicht:** Auf Garten  
**Ausrichtung:** Südlage  
**Baujahr:** 1996 renoviert  
**Grundsteuer &** Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**  
 Fliesenböden, Alarm, Doppelverglasung / Sicherheitsglas, Rollläden, Fussbodenheizung in Bäder, Solarenergie, Haushaltsraum, Whirlpool, Wasserdepot, Wasserfilter, Grillplatz, Ausbaupotenzial des existierendes Gebäudes, Möblierung verhandelbar

