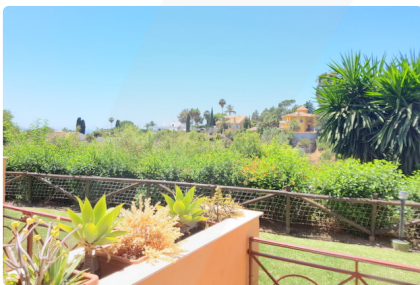




Immobilien-ID. 18729

Verkauft oder Vermietet - Reserva de Marbella



€ 172.000

Apartment - Stilvoller Wohnjuwel in traumhafter Westlage mit subtropischen Gärten & hübscher Aussicht!

 2  2  102,79 m<sup>2</sup>  0 m<sup>2</sup>

Diese herausragende Liegenschaft wurde 2007 erbaut und besticht durch ihre saubere und elegante Linien, die sich auf allen Ebenen durchziehen - mit Ausnahme des Eingangsbereiches, welcher in einem sehr traditionellen spanischen Stil begrüsst. Der Innenraum bieten vollverglaste Fassaden mit Aluminiumrahmen, Porzellan Fußböden, faszinierende Ausblicke und ein phänomenales Flair, das den Raum durchdringt. Das Anwesen wurde perfektioniert für eine hohe Lebensqualität und bietet ein grosses Potential noch das Layout zu verändern oder den Wohnbereich zu erweitern. Eine der Spezialitäten ist, dass es als Gewerbeobjekt (Restaurants, Büro, etc.) verwendet werden kann - Lizenzen sind vorhanden. Große Investitionsmöglichkeit! Reduziert von € 995.000!

<b>Gebiet:</b>	Östlich von Marbella
<b>Terrasse:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Klimaanlage:</b>	ja
<b>Heizung:</b>	ja
<b>Küche:</b>	vorinstalliert
<b>Garage:</b>	14 Autos
<b>Aussicht:</b>	Panoramameerblick
<b>Ausrichtung:</b>	Südlage
<b>Baujahr:</b>	2007
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Porzellanböden, Alarmsystem, Doppelverglasung, Rolläden, Haushaltsraum, automatische Poolreinigung, Vorinstallation für Poolheizung, Solarenergie möglich

