



Immobilien-ID. 18570

Verkauft oder Vermietet - La Quinta



€ 538.000

Reihenhaus - Gut konzipiert im Provenzalischem Landhausstil, idyllischer Umgebung & traumhaftem Blick!

 5  4 + 1 Wc  195 m<sup>2</sup>  gemeinschaftlich + private Nutzung von 271 m<sup>2</sup>

Dieses grosszügige und gut konzipierte Reihenhaus im Provenzalischem Landhausstil befindet sich in einer Top-Lage direkt an einem sehr beliebten Golfplatz. Die Immobilie ist über drei Ebenen zuzüglich einer Kelleretage aufgeteilt; der atemberaubende Blick auf das Meer, die Berge und den Golfplatz ist beeindruckend. Ausgestattet mit cremefarbenen Marmorböden, besteht das Erdgeschoss aus einer Küche und einem grossen Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einem Garten-Sitzbereich; während die zwei oberen Etagen die Schlafzimmer beherbergen, welche sich auf die sonnigen Balkone öffnen. Neben einer Garage für 3 Autos verfügt das Untergeschoss über eine weitere Schlafzimmer-Suite mit eigenem Eingang. Alles in allem eine sehr durchdachte Residenz in idyllischer Umgebung innerhalb einer hübschen Wohnanlage mit fantastischen Poolbereich! > VERKAUFT!

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Gebiet:</b>           | Westlich von Marbella                           |
| <b>Terrasse:</b>         | offene Terrasse: 37 m <sup>2</sup> + überdachte |
| <b>Pool:</b>             | Gemeinschaftspool                               |
| <b>Klimaanlage:</b>      | ja  |
| <b>Heizung:</b>          | ja  |
| <b>Küche:</b>            | voll ausgestattet (Siemens)                     |
| <b>Garage:</b>           | 3 Autos + 1 Aussenstellplatz, gesamt            |
| <b>Aussicht:</b>         | Auf den Golfplatz, die Berge &                  |
| <b>Ausrichtung:</b>      | Ost- und Westlage                               |
| <b>Baujahr:</b>          | 1989  |
| <b>Grundsteuer &amp;</b> | Aktuelle Information auf Anfrage                |

**Merkmale**

Marmorböden, Doppelverglasung, elektrische Rollläden, 2 offene Kamine, Safe, Abstellraum, Haushaltsraum, Untergeschoss mit extra Schlafsuite, Sat TV, Möbel inklusive, direkt am Golfplatz, 10 Fahrminuten nach Puerto Banus & Strände

