

ID de Propiedad. 1828

Vendidos o Alquilados - El Rosario

€ 1.650.000

Villa - ¡Villa en estilo country, rústico moderno - más parcela aparte para inversión!

4    4 + 1 Wc    246 + 84 m<sup>2</sup>    2734,70 m<sup>2</sup>

Diese Villa in erhöhter Lage befindet sich in einer der begehrtesten Wohnvierteln von Marbella, in „Cascada de Camojan“, genießt einen fantastischen Panoramablick über die Küste und eine unschlagbare Privatsphäre. Ursprünglich entworfen von einem bekannten lokalen Architekten Cesor de Leyva, verfügt das Anwesen über zahlreiche markante Details, welche dem Eigentum ein authentisches aber elegantes Spiegelbild des andalusischen Stils verleihen. So wie die grosszügige Einfahrt beeindruckt, auch das Innere der Villa besteht aus einem lichtdurchfluteten Wohn- Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse, vier elegante Schlafzimmer mit Bäder en suite, verschiedene zusätzliche Räumlichkeiten und einer hervorragende vor kurzem erneuerten Küche mit grossem Haushaltsraum. Der zauberhafte Garten, der einen fabelhaften Pool und zahlreiche verschiedene Sitzbereiche einschliesst, vervollständigen das aussergewöhnliche Ambiente dieses Eigentums.

Reduziert von € 1.990.000!

<b>Gebiet:</b>	Marbella
<b>Terrasse:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	ja
<b>Klimaanlage:</b>	0
<b>Heizung:</b>	portabel
<b>Küche:</b>	komplett ausgestattet
<b>Garage:</b>	2 Autos und Stellplätze im Freien
<b>Aussicht:</b>	Meerblick
<b>Ausrichtung:</b>	Südlage
<b>Baujahr:</b>	2010 renoviert
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

#### Merkmale

Marmor- und Teppichböden, teilweise Doppelverglasung, Rollläden in Schlafzimmern, offener Kamin, Sat-TV, Büro, Haushaltsraum, Keller, grosszügige Einfahrt, Gegensprechanlage, Möblierung verhandelbar

