



Immobilien-ID. 18184

Verkauft oder Vermietet - Elviria



€ 1.800.000

Villa - Höchste Standards von Luxus und ästhetische Raffinesse - Repräsentative Residenz in zweiter Strandlinie! **SPEZIALANGEBOT!**

 5 + Serviceapartment  5 + 1 Wc  321,20 (+ Souterrain mit 240,76) m²  ca. 1086 m²

Mitten im Herzen von Ost- Marbella, gekennzeichnet durch hochwertige Immobilien und exklusiver Nachbarschaft, wurde diese energieeffiziente Villa im Jahre 2002 erbaut und erfüllt die höchsten Standards von Luxus und ästhetischer Raffinesse. Hohe Decken, die exklusivsten Materialien und die luxuriöse Möblierung der bekannten Marken „Becara“, „Guadarte“ und „Hanbel“ spiegeln den einzigartigen Charakter des Anwesens wieder. Der beeindruckende Wohnbereich mit offenem Kamin, integriertem Esszimmer und die bodentiefen Fenster, welche sich zur Terrasse und den tropischen Garten mit Pool hin öffnen, unterstreichen die Einzigartigkeit dieses Anwesens. Währenddessen das Grundstück mit seiner idyllischen Umgebung zum erholen und entspannen einlädt, überzeugen weitere Extras, wie eine separate Angestelltenunterkunft und die grosszügige Garage für sechs Autos, und geben den letzten Schliff zu dieser zauberhafte Oase nahe 5 Sterne Hotels! Jetzt - Reduziert von € 2.600.000!

Gebiet:	Östlich von Marbella
Terrasse:	ca. 70 m ²
Pool:	ja
Klimaanlage:	ja
Heizung:	ja
Küche:	voll ausgestattet
Garage:	6 Autos Etwas Meerblick vom Erdgeschoss,
Ausrichtung:	Südlage
Baujahr:	2002
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Marmorböden, Alarmanlage, Doppelverglasung, Sicherheitsrolläden, offener Kamin, zentrales Vakuumsaugsystem, Pooldusche, Personalwohnung, Abstellraum, Haushaltsraum, Möblierung verhandelbar (Becara, Guadarte, Hanbel)

