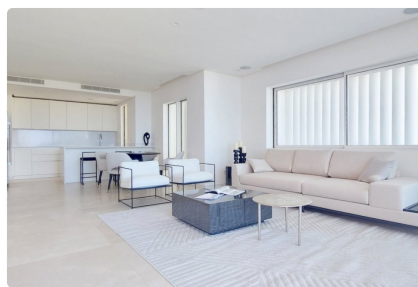




Immobilien-ID. 181064

Apartments - Marbella



€ 875.000

Apartment - Bezugsfertige Luxuseinheit - Moderne Architektur, großzügiges Interieur & extravagante Freizeiteinrichtungen in City-Nähe! OFF MARKET

3 2 + 1 Wc 114,54 m² gemeinschaftlich m²

Diese funktionale und effiziente Wohneinheit befindet sich in einem 5-Sterne-Resort, das eine der prestigeträchtigsten Privatresidenzen, nur wenige Fahrminuten von der City Marbella, ist. Mit einem grosszügig proportionierten Grundriss, alles auf einer Ebene, in perfekter Harmonie mit modernem Design, welches den hohen Standard der technischen Ausstattung unterstreicht. Innerhalb des Komplexes genießt es aufgrund seiner Südwestausrichtung eine Top-Position und bietet einen atemberaubenden Panoramablick bis Afrika. Concierge-Service, Gemeinschaftspools, Co-Working-Bereiche, ein Fitnessstudio und unglaubliche Spa-Bereiche; ein glitzerndes Paradies und eine großartige Gelegenheit, einen gesunden Lebensstil in der Nähe der besten Strände und Golfplätze zu genießen. Wichtig: Die Fotos gehören zu einer anderen möblierten Wohnung, das angebotene Apartment bietet die selben Qualitäten!

Gebiet:	Östlich von Marbella	Merkmale
Terrasse:	+ 55,71 m ²	Porzellanboden, Alarmanlage, Video-
Pool:	5 x Gemeinschaftspool	Gegensprechanlage, Doppelverglasung, elektrische
Klimaanlage:	Ja	Rollläden, Airzone-Heizsystem, Ankleide,
Heizung:	Fussbodenheizung	Haushaltsraum, alles auf einer Ebene, Möblierung
Küche:	Komplett ausgestattet	inklusive, Co-Working-Bereich, Fitnessraum,
Garage:	Doppelgarage	Wellnessbereich, Concierge-Service, 24 h Security, 5
Aussicht:	Zum Garten	Fahrminuten zu allen Annehmlichkeiten und
Ausrichtung:	Süd-West-Lage	Sandstränden, 10 Fahrminuten nach Marbella &
Baujahr:	voraussichtliche Fertigstellung 2025	Einkaufszentren
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage	