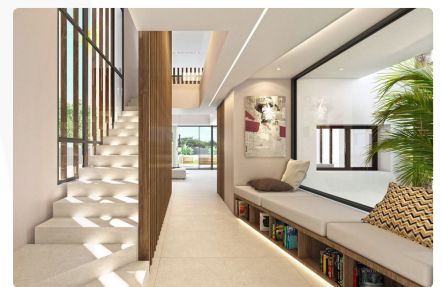
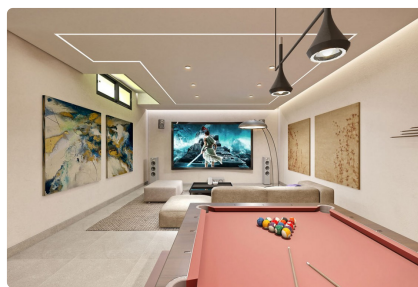




Immobilien-ID. 181092

Villen - Puerto Banús



Preis auf Anfrage

Villen - Luxusparadies und exklusives Wohnen an der berühmtesten Adresse von Marbella – Preise ab € 3.150.000!

 4  5 + 1 WC  487 - 570 m²  privater Garten m²

Diese Wohngemeinschaft befindet sich in der symbolträchtigsten und begehrtesten Gegend von Marbella, fustläufig zum Yachthafen und Strand, und verfügt über 5 Villen, die auf maximalen Komfort und Entspannung ausgelegt sind und deren Layout sich auf Details, Privatsphäre und die Aussicht auf die wunderschöne Umgebung konzentriert. Das Projekt stellt ein Team von Fachleuten zur Verfügung um mit verschiedenen Anpassungsmöglichkeiten, Ihr eigenes Zuhause mit den modernsten Designs zu personalisieren. Die Einheiten verfügen über einen Keller, einer Dachterrasse und 4 Schlafzimmer auf 3 Ebenen. Die Architektur mit großen Fenstern und hellen Räumen lädt dazu ein, den mediterranen Lebensstil zu genießen, insbesondere im privaten Landschaftsgarten mit eigenem Pool, Terrasse und Grillzone. Mit erstklassigen Qualitäten und maximaler Sicherheit sind die maßgeschneiderten Villen ausgestattet; dank der Anpassungsoptionen können Eigentümer die Kelleretage auf eine besondere Art verwandeln, beispielsweise in einen privaten Weinkeller, meinen Kinoraum oder Fitnessstudio. Die Außenbereiche harmonieren mit dem Stil der üppigen Vegetation und bilden eine erlesene Enklave exklusiver Häuser! Durchschnittspreise ab € 3.150.000 bis € 3.500.000!

Gebiet:	Marbella
Terrasse:	+ 265 - 266 m ²
Pool:	Ja
Klimaanlage:	Ja
Heizung:	Fussbodenheizung
Küche:	Komplett ausgestattet
Garage:	Für mehrere Autos
Aussicht:	Zum Garten
Ausrichtung:	Südlage
Baujahr:	Fertigstellung voraussichtlich 2024
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Porzellanböden, Alarm, Doppelverglasung, elektrische Rollläden, Video-Gegensprechanlage, Ankleide, Haushaltsraum, Abstellraum, Keller mit Anpassungsmöglichkeit, Dachterrasse mit Whirlpool, geschlossene Anlage, fustläufig zu allen Serviceleistungen & Stränden

