



Immobilien-ID. 181057

Apartments - East-Estepona



€ 1.825.000

Apartment - Luxusjuwel in traumhafter, renommierter Wohnanlage direkt am Strand mit exquisiten Gemeinschaftsbereichen!

 3  3  142 m²  gemeinschaftlich m²

Dieses kürzlich renovierte Luxusapartment befindet sich an einer erstklassigen Adresse in einem exquisiten, gepflegten Komplex in erster Strandlinie mit atemberaubender Gartenanlage. Der offene Innenbereich erstreckt sich über 142 m² und die Optik, die Solidität und die Ausrichtung begeistern. Neben einem hellen Wohn-Essbereich mit Zugang zur Hauptterrasse mit attraktivem Blick auf die Gärten, verfügt diese Einheit über drei komfortable Schlafzimmer-Suiten, zwei zusätzlich mit sonnigen, nach Westen ausgerichteten französischen Balkonen. Die offene, voll ausgestattete Küche verfügt über einen angrenzenden Hauswirtschaftsraum, während ein Tiefgaragenplatz und ein Abstellraum besonders hervorzuheben sind. Umgeben von tropischen Gärten bietet der Komplex zwei Außenpools und einen beheizten Innenpool, das ganze Jahr verfügbar. Dieses Eigentum erfüllt alle Voraussetzungen für einen angenehmen Lebensstil im Süden!

Gebiet:	Westlich von Marbella
Terrasse:	+ 60 m ²
Pool:	Gemeinschaftspool
Klimaanlage:	Ja
Heizung:	Fussbodenheizung
Küche:	Komplett ausgestattet
Garage:	Ja
Aussicht:	Zum Garten
Ausrichtung:	Süd-West-Lage
Baujahr:	2024 renoviert
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Marmorboden, Alarmanlage, WLAN, Aufzug, 2 Fitnessstudios, Sauna, Lage direkt am Strand, geschlossene Urbanisation, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, fußläufige Entfernung zu einem bekannten 5-Sterne-Hotel, kurze Fahrt zu mehreren Golfplätzen, allen Dienstleistungen, dem Yachthafen Puerto Banus und Städte wie San Pedro und Estepona

