



ID de Propiedad. 1846

Vendidos o Alquilados - Elviria



€ 1.450.000

Villa / Parcela - ¡Impresionante parcela en ubicación exquisita con beneficios adicionales para los inversores!

 4 + 1 oficina  3 + 1 Wc  225,77 m²  4038,71 m²

Diese elegante, neu erbaute moderne Luxusvilla in Westlage befindet sich in einer exklusiven Wohnanlage und bietet einen fantastischen Blick auf die malerische Landschaft, das Mittelmeer und die Berge. Auf einem großen, flachen Grundstück gelegen, ist diese Villa auf 3 Ebenen erbaut, mit klaren, geraden und einfachen Linien und Formen sowie lichtdurchfluteten, offenen Innenräumen, die aufgrund der Fülle an Glas einen herrlichen mediterranen Lebensstil garantieren. Die Villa wurde nach höchstem Standard gebaut und fertiggestellt und verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich mit Zugang zur großen Terrasse, eine moderne Küche ganz in weiß, 4 Schlafzimmer mit en suite Bäder, eine Dachterrasse und ein grosszügiges Mehrzweck-Kellergeschoss. Dieses Haus bietet die perfekte Kombination aus höchstem Qualitätsstandard, Komfort und einer wunderbaren Lage in einer privilegierten Umgebung und stellt eine idyllische Antwort auf das moderne Leben im Innen- und Außenbereich dar. Ein wirklich besonderer Ort und ein Golfparadies, umgeben von mehreren bekannten Golfplätzen!

Gebiet:	Westlich von Marbella
Terrasse:	+ 54 m ²
Pool:	Ja
Klimaanlage:	Ja
Heizung:	Zentralheizung
Küche:	Komplett ausgestattet
Garage:	Carport
Aussicht:	Panorama-Meerblick
Ausrichtung:	Westlage
Baujahr:	2020
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Marmorböden, Doppelverglasung, Bosch-Küchengeräte, Dolby-Surround-System, Kellergeschoss, Hauswirtschaftsbereich, Abstellraum, automatisches Bewässerungssystem, geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsüberwachung, 10 Fahrminuten zu Stränden, internationalen Schulen, Restaurants und Einkaufsvierteln der Städte von San Pedro de Alcántara, Puerto Banús, Nueva Andalucía und der Neuen Goldenen Meile

