



Immobilien-ID. 181034

Villen - Mijas-Costa



Preis auf Anfrage

Villen - Neue Dimension für stilvolles Residieren mit außergewöhnlichem Mix & architektonischer Finesse - Preise ab € 1827.000!

 3 - 4  3 - 4 + 1 WC  476,00 - 668,98 m<sup>2</sup>  353,96 - 491.92 m<sup>2</sup>

In der Nähe eines berühmten Golfplatzes gelegen, bietet diese neue Anlage von 19 Villen einen hohen Lebensstandard mit erstklassigen Qualitäten und Panoramameerblick. Diese architektonischen Meisterwerke zeichnen sich durch ein nahtloses Innen-Außen-Design aus, das dem zeitgenössischen Wohnen neue Dimensionen verleiht. Die Übergänge zwischen Außen- und Innenbereich fließen ineinander durch raumhohe Glastüren, die sich auf großzügige Terrassen und Gartenanlagen mit privatem Pool öffnen und so eine natürliche Vergrößerung des Wohnraums schaffen. Zwischen 476 m<sup>2</sup> und fast 669 m<sup>2</sup> erstrecken sich die Innenräume über einen hellen Wohnbereich mit hohen Decken und mehrere Schlaf-Suiten, die als privater Rückzugsort sehr attraktiv sind. Weitere wahre Highlights sind ein Bioethanol-Kamin oder die LED-Beleuchtung. Der geschlossene Komplex bietet Kameraüberwachung und Concierge-Service. Eine außergewöhnliche Mischung aus architektonischer Finesse und exklusivem Interieur, die eine wirklich einzigartige Lebensqualität garantiert! Durchschnittspreise von € 1.827.000 bis €1.980.000!

<b>Gebiet:</b>	Östlich von Marbella
<b>Terrasse:</b>	+ 119,00 - 223,37 m <sup>2</sup>
<b>Pool:</b>	Ja
<b>Klimaanlage:</b>	Ja
<b>Heizung:</b>	Fussbodenheizung
<b>Küche:</b>	Komplett ausgestattet
<b>Garage:</b>	Doppelgarage
<b>Aussicht:</b>	Panorama-Meerblick, Auf den
<b>Ausrichtung:</b>	Süd-, Südwest-, und Südostlage
<b>Baujahr:</b>	voraussichtliche Fertigstellung 2024
<b>Grundsteuer &amp;</b>	Aktuelle Information auf Anfrage

**Merkmale**

Steinfussböden, Doppelverglasung, Video-Gegensprechanlage, aerothermisches System, intelligente Hautechnik, Bioethanol-Kamin, Bio-Atemschutzsystem im Hauptschlafzimmer, Lift in einigen Villen, Heimkino, Abstellraum, gemeinschaftlicher Fitnessraum, Spa mit Wellness Bereich, türkisches Bad, LED-Beleuchtung, Golfplätze in Nähe, 15 bis 20 Fahrminuten zu Städten wie Marbella oder Fuengirola, 20 Fahrminuten zum Flughafen Málaga

