

Immobilien-ID. 18131

Vermietungen - Marbella

Preis auf Anfrage

Apartment - Elegantes Eigentum für gehobene Ansprüche in Marbella's zentraler Lage -Strand fussläufig!

4 (1 Büro)

2 + 1 Wc

ca. 170 m²

Gemeinschaftsgärten m²

Im Herzen der Goldenen Meile mit unmittelbarer Nähe zu Puerto Banus, den besten Stränden, Top-Restaurants und Hotels, besteht diese erstaunliche Neubau-Anlage aus 45 High-End-Luxus-Wohneinheiten in drei Phasen. Mit einem einzigartigen Konzept des modernen Designs und mit edlen Materialien sind die Grundrisse mit dem Schwerpunkt auf grosszügigen offenen Räumlichkeiten, extra grossen Fenstern und hohen Decken konzipiert, um grosse Dimensionen zu schaffen. Ausgestattet mit einer langen Liste von exklusiven Details, besteht jedes Haus aus 4 Etagen: Einem Erdgeschoss mit offener Küche und grossem Wohn- und Essbereich, dem Obergeschoss mit drei Schlafzimmer-Suiten, dem Keller mit verschiedenen Installationen wie Entertainments- und Fitnessraum und einer grossen Garage und schliesslich einer sonnigen Dachterrasse, ideal zum Grillen mit aussergewöhnlichem Blick. Der Gemeinschaftsbereich verfügt über einen atemberaubenden Pool mit Liegewiesen und wunderschön angelegtem Garten, die für eine idyllische und angenehme Umgebung sorgen! - Preise ab € 5.450.000!

Gebiet:	Marbella
Terrasse:	+ 154,82 - 312,50 m ²
Pool:	Gemeinschaftspool
Klimaanlage:	ja
Heizung:	Fussbodenheizung
Küche:	voll ausgestattet
Garage:	ja
Aussicht:	Auf den Garten, Pool & von der
Ausrichtung:	Ostlage
Baujahr:	phase 3: 2024 - 2025
Grundsteuer &	Aktuelle Information auf Anfrage

Merkmale

Porzellanböden, vorinst. Alarm, Doppelverglasung, Home Automation, LED-Beleuchtung, Ankleide, Haushaltsraum, Abstellraum, Keller, Dachterrasse, privater Lift, wenige Fahrmin. zu Restaurants, Strände & Puerto Banus

